島田市中古住宅購入奨励金の必要書類

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **申請区分** | **必要書類** | **備考** |
| **交付申請**  **兼**  **実績報告** | **奨励金交付申請書兼実績報告書** | 様式第１号 |
| **交付申請に係る誓約書兼同意書** | 様式第２号 |
| 住宅の平面図及び位置図 | 所在地、間取り、改修箇所（改修を行う場合）が分かる図面 |
| 住宅の全景及び必要な設備を確認できる写真 | 必要な設備  居室、玄関、台所、浴室、便所 |
| 登記簿又は建築確認書の写し | 建築年月（耐震性）が分かる書類 |
| 住宅の売買契約書又は領収書の写し | 住宅購入額が分かる書類 |
| 登記簿の写し | 所有者（＝申請者）、建築年月（耐震性）が分かる書類 |
| 宅地建物取引業の免許番号を確認できる書類 | 住宅売買仲介業者から取得 |
| *耐震基準適合証明書等の写し* | 耐震性が分かる書類  **昭和56年５月以前の建築物の場合** |
| *改修工事領収書の写し*  *改修後の写真* | **改修を行う場合** |
| *家屋分の固定資産税評価額の分かる書類の写し* | **建物分の購入額又は改修工事費が30万円以下の場合** |
| **請求** | **請求書** | 様式第４号（住宅取得分、改修分）、様式第５号（子育て分、居住誘導区域分、移住分） |

（注１）**太字下線**の書類は島田市指定の書式を使用してください。

（注２）*斜体波下線*の書類は備考欄の記載内容に該当する場合に必要な書類です。