

庁舎及び市役所周辺整備に関する職員アンケート

【調査の目的】

このアンケートは、老朽化が進む「市役所本庁舎」、平成28年に取り壊した「島田市民会館」そして近い将来大規模な改修が必要となる「プラザおおり」のこれらについて検討するにあたり、職員の皆さんが庁舎に対しどのように感じているかや、市役所周辺のまちづくりに対する考え方をお伺いするために実施するものです。

【対象者】

この調査は、勤務場所に関わらず、グループウェアをお使いの全ての職員を対象に実施します。嘱託員・臨時職員の皆さんもご回答くださいようお願いいたします。

【基準日】

ご回答の基準日は、平成30年6月1日とします。特に断りがない限り、同日時点での状況をお答えください。

【ご回答にあたって】

このアンケートの所要時間は15分～20分程度です。無記名でご回答いただき、ご回答内容は個人が識別できない方法で集計します。あまり考え込まず、率直にご回答ください。

このアンケート中の「市役所周辺」とは、市役所本庁舎、プラザおおり、中央小公園(SL公園)及び中央小公園西駐車場施設(建物・附帯設備)及びその敷地のことをいいます。

【回答期限】

平成30年6月22日(金)17:15

【その他】

集計・分析・考察の結果は、「市役所周辺整備基本構想検討委員会」で報告するほか、市のホームページ等でお知らせする予定です。

【お問い合わせ先】

行政経営部資産活用課 資産経営担当
電話 内線(71)9411/外線36-7124

このアンケートは全部で35問あります。

あなたのことについて教えてください。

1 [Q1.1]性別 *

以下から<0>ひとつだけ<0>選んでください。

- 男
 女

2 [Q1.2]年齢 *

以下から<0>ひとつだけ<0>選んでください。

- 20歳代以下
 30歳代
 40歳代
 50歳代以上

3 [Q1.3]所属 *

以下から<h>ひとつだけ</h>選んでください。

- 市長戦略部・危機管理部・地域生活部
- 健康福祉部・こども未来部
- 産業観光部・都市基盤部・農業委員会事務局
- 行政経営部
- 支所
- 教育部
- 会計課・監査委員事務局・議会事務局
- 島田市民病院・看護専門学校
- その他

4 [Q1.4]職種 *

以下から<h>ひとつだけ</h>選んでください。

- 事務職
- 技術職(土木・建築・電気・機械・化学等)
- 保健師・保育士・栄養士
- その他

5 [Q1.5]職位等 *

以下から<h>ひとつだけ</h>選んでください。

- 部長・課長級
- 課長補佐・係長級
- 主査・主事・書記・事務員級
- 嘱託員・臨時職員
- その他

6 [Q1.6]あなたが働いている場所はどこですか？ *

以下から<h>ひとつだけ</h>選んでください。

- 本庁舎1階
- 本庁舎2階
- 本庁舎3階
- 本庁舎4階
- おおるり1階

- おおるり2階
- おおるり東館1階
- おおるり東館2階
- 本庁舎・おおるり以外

7 [Q1.7]あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

* 回答は '本庁舎・おおるり以外' または 'おおるり東館2階' または 'おおるり東館1階' または 'おおるり2階' または 'おおるり1階' 質問において
6 [Q1.6] (あなたが働いている場所はどこですか?)

以下から<中>ひとつだけ<中>選んでください。

- はい
- いいえ

本庁舎の「働く場」としての環境についてお聞きします。

このページの質問は、「現在本庁舎で働いている職員」及び「最近3年間に本庁舎で働いたことがある職員」が対象となります。
対象とならない場合は質問が表示されませんので、下の「次へ」をクリックして、次のページへお進みください。対象となる職員のうち現在本庁舎で働いていない方におかれましては、本庁舎で働いていた当時のことを思い出しながらお答えください。

8 [Q2.1] 夏場の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎4階' または '本庁舎3階' または '本庁舎2階' または '本庁舎1階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下からひとつだけ選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

9 [Q2.1.1] 夏場の光環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は '不満' または 'やや不満' 質問において '8 [Q2.1]' (夏場の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか?)

あてはまるものを全て選んでください。

- PC画面への移り込み
- 窓のまぶしさ
- 照明のまぶしさ
- 窓の外の眺望
- 必要な明るさが確保できない
- ブラインド等が閉鎖的
- その他:

10 [Q2.2]冬場の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎1階' または '本庁舎2階' または '本庁舎3階' または '本庁舎4階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下から**ひとつだけ**選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

11 [Q2.2.1]冬場の光環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

* 回答は 'やや不満' または '不満' 質問において '10 [Q2.2]' (冬場の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか?)

あてはまるものを**全て**選んでください。

- PC画面への移り込み
- 窓のまぶしさ
- 照明のまぶしさ
- 窓の外の眺望
- 必要な明るさが確保できない
- ブラインド等が閉鎖的
- その他:

12 [Q2.3]春・秋の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は「本庁舎1階」または「本庁舎2階」または「本庁舎3階」または「本庁舎4階」質問において「6 [Q1.6] (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は「はい」質問において「7 [Q1.7] (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下から**ひとつだけ**選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

13 [Q2.3.1] 春・秋の光環境への不満の原因は何ですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

* 回答は「不満」または「やや不満」質問において「12 [Q2.3] (春・秋の本庁舎内の光環境(照明、外光の調整等)はいかがですか?)

あてはまるものを**全て**選んでください。

- PC画面への移り込み
- 窓のまぶしさ
- 照明のまぶしさ
- 窓の外の眺望
- 必要な明るさが確保できない
- ブラインド等が閉鎖的
- その他:

14 [Q2.4] 夏場の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は「本庁舎1階」または「本庁舎2階」または「本庁舎3階」または「本庁舎4階」質問において「8 [Q1.6] (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は「はい」質問において 7 [Q1.7] (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下からひとつだけ選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

15 [Q2.4.1]夏場の温熱環境への不満の原因は何ですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は「やや不満」または「不満」質問において 14 [Q2.4] (夏場の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか?)

あてはまるものを全て選んでください。

- 暑い
- 寒い
- 上半身と下半身の温度差が大きい
- 場所ごとの温度差が大きい
- 時間ごとの温度差が大きい
- 湿度が高すぎる(湿った感じ)
- 湿度が低すぎる(乾いた感じ)
- その他:

16 [Q2.5]冬場の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

。

—— Scenario 1 ——

回答は「本庁舎4階」または「本庁舎1階」または「本庁舎2階」または「本庁舎3階」質問において 6 [Q1.6] (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は「はい」質問において 7 [Q1.7] (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下からひとつだけ選んでください。

- 満足

- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

17 [Q2.5.1] 冬場の温熱環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答：

° 回答は '不満' または 'やや不満' 質問において '16 [Q2.5]' (冬場の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか？)

あてはまるものを****全て****選んでください。

- 暑い
- 寒い
- 上半身と下半身の温度差が大きい
- 場所ごとの温度差が大きい
- 時間ごとの温度差が大きい
- 湿度が高すぎる(湿った感じ)
- 湿度が低すぎる(乾いた感じ)
- その他:

18 [Q2.6] 春・秋の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答：

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎2階' または '本庁舎3階' または '本庁舎4階' または '本庁舎1階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか？)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか？)

以下から****ひとつだけ****選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満

- わからない

19 [Q2.6.1]春・秋の温熱環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答：

° 回答は '不満' または 'やや不満' 質問において '18 [Q2.6]' (春・秋の本庁舎内の温熱環境(温度・湿度等)はいかがですか?)

あてはまるものを**全て**選んでください。

- 暑い
- 寒い
- 上半身と下半身の温度差が大きい
- 場所ごとの温度差が大きい
- 時間ごとの温度差が大きい
- 湿度が高すぎる(湿った感じ)
- 湿度が低すぎる(乾いた感じ)
- その他:

20 [Q2.7]本庁舎内の空気環境(空気の汚れ等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答：

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎1階' または '本庁舎2階' または '本庁舎3階' または '本庁舎4階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下から**ひとつだけ**選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

21 [Q2.7.1]空気環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は '不満' または 'やや不満' 質問において '20 [Q2.7]' (本庁舎内の空気環境(空気の汚れ等)はいかがですか?)

あてはまるものを**全て**選んでください。

- 空気の汚れ
- 空気のよどみ(換気が不十分・空気の新鮮さが不足)
- 気になるにおい
- ほこりっぽさ
- その他:

22 [Q2.8] 本庁舎内の音環境(騒音等)はいかがですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎3階' または '本庁舎4階' または '本庁舎1階' または '本庁舎2階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下から**ひとつだけ**選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

23 [Q2.8.1] 音環境への不満の原因は何ですか? *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は 'やや不満' または '不満' 質問において '22 [Q2.8]' (本庁舎内の音環境(騒音等)はいかがですか?)

あてはまるものを**全て**選んでください。

- 空調からの騒音
- OA機器からの騒音
- 外部からの騒音
- 電話(着信音や通話中の会話)

- 他人の会話
- 他人の騒音(機械を操作する音など)
- 自分の話し声を周囲の人に聞かれること
- その他:

24 [Q2.9] 本庁舎内の空間環境(広さ、机やキャビネットなどの配置等)はいかがですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は '本庁舎1階' または '本庁舎2階' または '本庁舎3階' または '本庁舎4階' 質問において '6 [Q1.6]' (あなたが働いている場所はどこですか?)

—— または Scenario 2 ——

回答は 'はい' 質問において '7 [Q1.7]' (あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか?)

以下からひとつだけ選んでください。

- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- わからない

25 [Q2.9.1] 空間環境への不満の原因は何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は 'やや不満' または '不満' 質問において '24 [Q2.9]' (本庁舎内の空間環境(広さ、机やキャビネットなどの配置等)はいかがですか?)

あてはまるものを全て選んでください。

- 机まわりの広さ
- 職員数に対する執務室のスペースの不足
- 文書、書籍、物品などの量に対する収納スペースの不足
- 机、キャビネット、カウンターなどの配置(レイアウト)
- コンセントや照明スイッチの配置
- 床・壁の配線や電話・OA機器の配置
- 床・壁・天井など空間全体の雰囲気(色合いなど)

天井の高さ(圧迫感)

その他:

26 [Q2.10] 本庁舎の環境があなたの「働き方」に与える影響について、どのように感じていますか？(または感じていましたか？)

以下の項目ごとにあてはまるものを選んでください。*

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は「本庁舎1階」または「本庁舎2階」または「本庁舎3階」または「本庁舎4階」質問において「6 [Q1.6]」(あなたが働いている場所はどこですか？)

—— または Scenario 2 ——

回答は「はい」質問において「7 [Q1.7]」(あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか？)

各選択肢について、適切な回答を選択してください。

	そう感じる (感じた)	どちらかとい えばそう感じ る (感じた)	あまりそう感 じない (感じなかつ た)	そう感じない (感じなかつ た)	わからない
健康的に仕事ができる執務環境である	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
集中して仕事に取り組める執務環境である	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
新しいアイデアを生み出したり創造的な仕事しやすい執務環境である	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
他の部署・他の職員とのコミュニケーションがしやすい執務環境である	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
安全性(防災、セキュリティなど)の面で安心して仕事ができる	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

27 [Q2.11] 本庁舎が「働く場」として備えるべき機能について、あなたはどのように感じていますか？(または感じていましたか？)

以下の項目ごとにあてはまるものを選んでください。*

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

—— Scenario 1 ——

回答は「本庁舎1階」または「本庁舎2階」または「本庁舎3階」または「本庁舎4階」質問において「6 [Q1.6]」(あなたが働いている場所はどこですか？)

—— または Scenario 2 ——

回答は「はい」質問において「7 [Q1.7]」（あなたは最近3年間に本庁舎で働いていたことがありますか？）

各選択肢について、適切な回答を選択してください。

	そう感じる (感じた)	どちらかとい えばそう感じ る (感じた)	あまりそう感 じない (感じなかっ た)	そう感じない (感じなかっ た)	わからない
会議室が十分に確保 されている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来客とのミーティング スペースが確保されて いる	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
一時的な作業スペー スが確保されている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
倉庫などの収納ス ペースが確保されて いる	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
職員の福利厚生機能 が確保されている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

28 [Q2.11.1] 福利厚生機能として不足していると感じるものは何ですか？ *

次の条件が満たされた場合にのみ回答：

° 回答は「あまりそう感じない

（感じなかった）」または「そう感じない

（感じなかった）」質問において「27 [Q2.11]」（本庁舎が「働く場」として備えるべき機能について、あなたはどのように感じていますか？（または感じていましたか？）以下の項目ごとにあてはまるものを選んでください。（職員の福利厚生機能が確保されている）

あてはまるものを**全て**選んでください。

- 休憩、飲食、リフレッシュのための機能
- 更衣（着替え）、私物の保管のための機能
- 食堂、物販、ATMなど職員の生活を支援する機能
- 託児所、医務室など職員が安心して働ける環境を整えるための機能
- その他:

本庁舎の建物についてお聞きします。

29 [Q3.1] 本庁舎のイメージについて、あなたはどのように感じていますか？

以下の項目ごとにあてはまるものを選んでください。*

各選択肢について、適切な回答を選択してください。

	そう感じる	どちらかといえばそう感じる	あまりそう感じない	そう感じない	わからない
建物が周囲の景観と調和している	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
建物内が整然としている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来庁者が訪れやすい	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

30 [Q3.2] 本庁舎の機能全般について、あなたはどのように感じていますか？

以下の項目ごとにあてはまるものを選んでください。*

各選択肢について、適切な回答を選択してください。

	そう感じる	どちらかといえばそう感じる	あまりそう感じない	そう感じない	わからない
通路や階段を使っての移動がしやすい	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
トイレが快適で使いやすい	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
バリアフリーへの配慮がされている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
各課・設備の配置や案内表示は来庁者にとって分かりやすい	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来庁者の待合スペース・休憩スペースが十分ある	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来庁者のプライバシーへの配慮がされている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来庁者が手続きを円滑に済ませられるようになっている	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
来庁者が遠方からでも訪れやすい	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

庁舎機能の配置についてお聞きします。

31 [Q4.1] 現在、鳥田市の庁舎機能は、本庁舎のほか、プラザおおるり、保健福祉センターはなみずきなどに分散しています。

庁舎機能(支所機能を除く)の配置について、あなたはどのように考えますか？ *

以下からひとつだけ選んでください。

- 市民向けの窓口や行政の事務スペースは、複数の建物(施設)に分散させず1か所にまとめて、市民の利便性の向上や事務の効率化を図ったほうが良い。
- どこかの建物が災害等で使えなくなった場合でも、別の建物で業務が継続できるよう、庁舎の機能は分散させたほうが良い。
- その他

32 [Q4.2] 上記の質問に「その他」と回答した方は、こちらにその内容を記入して下さい。

次の条件が満たされた場合にのみ回答:

° 回答は「その他」質問において「31 [Q4.1] (現在、鳥田市の庁舎機能は、本庁舎のほか、プラザおおるり、保健福祉センターはなみずきなどに分散しています。庁舎機能(支所機能を除く)の配置について、あなたはどのように考えますか?)」

ここに回答を記入してください:

これからの時代の庁舎についてお聞きします。

33 [Q5.1]これからの時代の庁舎のあり方について、あなたはどのように思いますか？
項目ごとにあてはまるものを選んでください。

各選択肢について、適切な回答を選択してください。

	そう思う	どちらかといえば そう思う	あまりそう思わ ない	そう思わない
来庁者が気軽にくつろげるような機能や「おもてなし」の心が必要である。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
市民同士が気軽に交流できる機能が必要である。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
まちに賑わいをもたらすような機能が必要である。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
島田市のことを市外にもPRするような機能が必要である。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
まちのシンボルとなるようなデザインとすべきである。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
民間施設と一体化した多機能型の施設とすべきである。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
「稼ぐ施設」として官民に利益をもたらすよう運営すべきである。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
窓口対応や職員の執務に最低限必要な機能があれば良い。	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

最後に、市役所周辺のまちづくりについてお聞きします。

34 [Q6.1]市役所周辺のまちづくりを進める上で、どのようなことを重視すべきであると思いますか？

以下の選択肢から2つまで選んでください。*

多くて2回答を選択してください：

- 市の中心的な場所としてふさわしい施設を整備すること
- 周辺のまちなみや景観との調和を図ること
- 民間事業者とも協力して、市民にとって便利な機能を集めること
- 中心市街地の拠点のひとつとなり、まちなかに人の流れを生み出すこと
- 市民が創意工夫を生かしながら活用できるような公共的な空間を用意すること
- 施設の整備にはお金をかけず、必要最小限の機能を満たすこと
- 特にない

35 [Q6.2]市役所周辺のまちづくりや公共施設の整備など、このアンケート全般に関すること
でご意見等がございましたら、下の枠内にご記入ください。

ここに回答を記入してください：

回答を投稿してください。
アンケートはこれで完了です。御協力ありがとうございました。

資料 8

市民ワークショップ「市役所周辺まちづくりサロン」 アイデア一覧

第 1 回（平成30年 2 月 4 日 午前 9 時～正午）

場所：島田市役所本庁舎会議棟大会議室

参加者：27名（うち高校生 6 名）

運営：しまだファシリテーターズ

テーマ：市役所が「これからの市民の役に立つ所」になるような楽しいアイデアを出し合おう！

グループ名	アイデアの区分	内容	投票数	順位
シンボルを考える会	いいなと思うアイデア	60年もつおしゃれな建物（市のシンボル・木材の町） 〈詳細〉 市役所を市のシンボルにしたい。市のシンボルがあることで、人は安心して市役所に集まって来る。建物に思いが詰まってほしい。島田市はランドマーク的な建物が無いので、そのような建物になってほしい。	5	
		昼間の街（かまくらみたいな）藤枝は夜の街 〈詳細〉 昼間に人が集まってくる街にしたい。	3	
		帯桜を増やしたい（シンボルツリー） 〈詳細〉 人が集まって来る所に無機質な建物だけでなく、シンボルツリーを増やしたい。	1	
	残しておきたいこと	個人のパワー 〈詳細〉 島田市は個人のパワーは強い。		
		ピーアールしない所をピーアールしたい（厳かな町） 〈詳細〉 個人のパワーは強いが、PRは下手である。		
ザ・アウトドアーズ （冬限定）	いいなと思うアイデア	賢く儲けて市民にリターン！ 多目的コンプレックス市役所 〈詳細〉 企業が賢く儲けて、市民に安い値段でサービスを提供すると喜ばれる。企業を誘致して、テナント使用料をもらう。コンビニ、スーパー、カフェ等を誘致して使いやすいものにしたい。総合施設にして、ハローワーク、年金事務所、郵便局を1つの施設内に入れ、動きやすい市役所になってほしい。	10	1
		いろんな使い方ができる、多世代オープンスペース型エリア計画 〈詳細〉 エリアが広いので、駐車場や公園を上手く活用して、色んな世代で色んな使い方ができるといい（防災拠点等）。それが、安心やエコに繋がる。	4	
		作っただけでない、時代に合わせて自由自在に使いこなすシステムづくり 〈詳細〉 広い施設というかたちで、仕切りのないものにして、その時代に合わせて仕切りを作って、使いこなすようにな	5	

		るといい。		
	残しておきたいこと	防災拠点の強化		
		温泉（足湯スペース）		
チームファンタジー	いいなと思うアイデア	ファンタジースペース（展望室、食堂街、市民ショップ、商店街etc.） 〈詳細〉 市庁舎の中に、今までなかったような機能（展望室、食堂街、市民ショップ、商店街etc.）を入れる。低層にはこども園を入れるといい。	7	3
		市民スペース（ワンストップステーション）コンパクトに機能を集約 〈詳細〉 点在しているものを一つにまとめたい。（郵便局等）	2	
		建物周辺の有効活用（街づくり、住みやすい街に／市内交通ロータリーステーション） 〈詳細〉 市庁舎だけではなく、その周辺も考える。市内交通ロータリーステーションを誘致する。	5	
	残しておきたいこと	居住区整備（マンションフロア／中心市街地再開発と連動、移住） 〈詳細〉 居宅地が市の中心地になるように。		
とおます	いいなと思うアイデア	市民会館の機能（防災も）を併設した複合施設 駐車場も!! 〈詳細〉 市民会館ができれば、駐車場の確保は必須。	6	
		高齢者にも優しくエスカレーター、エレベーター設置 〈詳細〉 エレベーターは広いエレベーターがほしい。	2	
		スターバックス、セブンイレブン、会議室、郵便局 ついでに行きたくなる市役所 〈詳細〉 ちょっと市役所に行って来るとなり、コーヒーを飲む等ができるようになる。	6	
	残しておきたいこと	周辺も明るく、街路灯設置、建物もきれいに 情報通信機能整備（市の組織も整理して） 〈詳細〉 フリーwi-fi等。		
TEAMホリモト	いいなと思うアイデア	おもてなし市役所 ①木・水・緑茶であふれた空間 〈詳細〉 木都島田、水は大井川の水を使った、緑茶はお茶の宮古島、これを全部あわせてつくった空間。	7	3
		おもてなし市役所 ②市役所でお茶しよう！		
	おもてなし市役所 ③環境に配慮した市役所 〈詳細〉 太陽光を使って、全国再エネナンバーワンを目指す。	3		

	残しておきたいこと	市役所の前に水車がある！		
		100年前のトイレ 〈詳細〉 島田は歴史的な物が多い。歴史を感じてもらいたい。		
Dチーム	いいなと思うアイデア	多機能性 ～色々な用途で使える～ 〈詳細〉 防災関係で屋上にヘリポートがあるといい。広いエレベーターがあるといい。市民会館が中に入るといい。今ある駐車場の位置に市役所を建てて、また何十年後には現在の市役所の位置に建てるといようにすれば用地の話は出てこない。	1	
		今よりずっと使いやすい市役所 ～営業時間、バスロータリー～	4	
		コンビニ、カフェ、レストラン、スーパーなど手続き以外に来庁できる市役所	8	2
	残しておきたいこと	ドラマロケが来るような緑色をおしゃれに使った建物	1	
		稼げる市役所 ～貸しオフィスetc.	3	

第2回（平成30年2月11日 午前9時～正午）

場所：島田市役所本庁舎会議棟大会議室

参加者：25名（うち高校生6名）

運営：しまだファシリテーターズ

テーマ：文化施設の使い方について楽しいアイデアを出し合おう！

グループ名	アイデアの区分	内容	投票数	順位
チームA ～アイデアいっぱい！	いいなと思うアイデア	七変化 ～大小のホール 小さな部屋も沢山あって作り変え使い替え自由～ 〈詳細〉 大きなホールだけでなく、サブ的なホールも。教室ができるような部屋も必要。	6	
		島田って良い所！ ～建物の作り～ 木のぬくもり・お茶カフェ 〈詳細〉 コンビニ、観光案内所もあるといい。	2	
		アクセスばっちり！ ～市民及び市外の人にも集まってもらえる～ 〈詳細〉 大きな駐車場がいい。1000人規模のホールなら400台は必要になる。駅に近いけど駐車場は必要。島田市民だけでなく、近隣の市町の人にも来てもらい、島田市が盛り上がるといい。	3	
	残しておきたいこと	ホールのアレンジ ～映画・プラネタリウム～ エントランスで情報発信・島田のPR	3	
Cチーム★	いいなと思うアイデア	未来のために身の丈に合った施設づくり 〈詳細〉 回転率を考える。	3	
		学び+発表=交流の広場 〈詳細〉 講習会場、コンサート、若者の勉強する場所、展示会を小ホールなどを使って行い、それが交流の場になる。	2	
		子どもをまんやかに 子育て応援 〈詳細〉 ホールでイベントがある際の託児施設があるといい。児童センター等子育てがしやすい環境を。 SLがある公園は珍しいので、それも広げていけたら。	2	
	残しておきたいこと	みんなの駐車場！！ 〈詳細〉 旧市民会館の時は、近隣の迷惑になるということで催事ができなかった例もある。近隣の方に特典をつけたり、巻き込んでいく必要がある。 島田のお茶を使ったカフェ	1	
チーム 意識高い系	いいなと思うアイデア	島田の文化を楽しめる場所 映画と音楽の街（大・中・小ホール）（貸しオフィス） 〈詳細〉 昔、島田には映画館が8つあり、音楽が栄えていた。	4	

		大・中・小の機能を持つホールがあるといい。		
		子育てを楽しめる場所 遊具 プラネタリウム 観覧車 テーマパーク 〈詳細〉 子育てを楽しめるような雰囲気がつくれれば、人口増加に繋がる。シンボリックなものをつくといい。		
		中・高生が楽しめる場所 勉強spaceにコンビニやカフェでリフレッシュ 〈詳細〉 今、市内にある学習室は自習室ばかりで、教える人がいない。教えてくれる人がいる施設をつくってほしい。	8	2
	残しておきたいこと	共通で使える広い駐車場	1	
		防災施設	1	
ドラえもん Bチーム	いいなと思うアイデア	夢のどこでも何でもスクリーン（映画・ライブ・人気公演・ネット配信を屋内でも屋外でもどこでも映し出す） 〈詳細〉 全国で行われてるライブ等の配信があるといい。	8	2
		魔法のミラクルカーニバルスペース（ホールが変幻自在に!!!） 〈詳細〉 舞台、客席が変幻自在に可変できたらいい。100人でも800人でも使えるような施設だといい。		
		マネーポケット〜〜〜！（ネーミングライト、使用权を少し（半分）売る、友の会（スポンサー）） 〈詳細〉 稼げるホールにしたい。市民会館を支える友の会みたいなスポンサーがあるといい。	3	
	残しておきたいこと	出張サービス（公園図書館、子どもの遊び場、農業体験、商店街など）		
		あったらいいな（カフェ、ネット使える、足湯、ビアガーデン、展望、庭園、プール）	2	
なごみーず	いいなと思うアイデア	クローゼット型ホール 可変的な作りで「サロン」「音楽」「市民活動」・・・賢く使う 〈詳細〉 いかに可変的にして将来対応できるかという視点。長いスパンの中で見直しができる。	7	4
		やさしさ・思いやり バリアフリーが必要！！ 〈詳細〉 障害者が楽しむにはバリアフリーのスペースが必要。特に多目的のトイレが必要。トイレの中にベッドがほしい。	10	1
		多様な特性 子供のたまり場、高齢者の居場所 〈詳細〉 学生は勉強する施設が必要。今、市内の学習室はすぐ満員になる。	3	
	残しておきたいこと	地元PR 島田宿、遺跡、文化、祭などを紹介する	2	
		商業COMPLEX 買い物ができる文化施設（コンビニ・カフェ・ATM）		

第3回（平成30年3月11日 午前9時～正午）

場所：島田市役所本庁舎会議棟大会議室

参加者：23名（うち高校生6名）

運営：しまだファシリテーターズ

テーマ：市役所周辺が「市民みんながつい行きたくなる場所」になるような楽しいアイデアを出し合おう

グループ名	アイデアの区分	内容	投票数	順位
夢に向かって！！	いいなと思うアイデア	あなたがテレビ取材を受けるかも？ ～週末おでかけPark～（帯桜まつり、大道芸、軽トラ市）		
		みんながもうかる市役所 〈詳細〉 市役所内やまわりの施設で無料Wi-Fiをとばし、パソコン等で仕事ができる。市役所はそのマージンをとる。そこに来た人もお小遣い稼ぎができる	2	
		くつろぎCafe ～長居も出来ちゃう！～ 〈詳細〉 高校生、お母さんたちの集まり	2	
	残しておきたいこと	島田のおみやげが一ヶ所にそろおう！！ ～道の駅～ ワンストップ！！ 〈詳細〉 現在の市役所の課が分散しているため、一つの場所に集まってほしい	5	
チームるりっぺ	いいなと思うアイデア	気軽に行こうよ集いの場 ～年齢が関係ないユニバーサルステーション～ 〈詳細〉 高齢者から若いお母さん、幼児、皆で集まれる場所が市役所周辺にほしい。特に高齢者の居場所があるといい。	1	
		島田市はいいよねPR ～島田の文化の展示～ 〈詳細〉 帯祭り、茶まつり、遺跡、史跡の展示場所を市役所周辺に置いて、市民が集まりやすい場所がほしい。外部へのPRになる。	3	
		夢がいっぱいイベントホール ～音楽・映画が楽しめる～（1,200人位入っちゃう）	8	1
	残しておきたいこと	花見もできちゃうステキな公園（帯桜・バラ） ～大きな駐車場があるから遠くの人も来れる～ 〈詳細〉 帯桜やバラを一つの場所に集めて、花見ができる公園がほしい。		
		買い物したりお茶カフェでほっこり ～市役所にもお金が入るよ！ 〈詳細〉 買い物ができたり、お茶カフェで話したり、市役所周辺に行くとこんなに楽しいことがあるというような市役所周辺にしたい。		
桜公園	いいなと思うアイデア	トーマス公園 ～桜・お茶・噴水・もみじ～ 〈詳細〉 中央小公園のSLをトーマスにしてほしい。トーマスの	1	

		横に帯桜をたくさん植える。茶畑もちょっとつくり、噴水やもみじも。		
		子どものお店 ～小・中・高生経営ショップ～ 〈詳細〉 こういうのがあると色んなところから取材に来るかも。	5	
		ドラマ・ロケに使える市役所・ホール インスタ映え 〈詳細〉 ドラマのロケや撮影に使いやすいように高いところをつくったり、天井にカメラをつけやすくする。あのドラマはどこでやっているんだとなり、来たついでにトーマス等を見てもらい、インスタ映え。	8	1
	残しておきたいこと	ワンストップ市役所（食事・フィットネス・郵便局・図書館）	1	
		広いパーキングエリアで屋外イベント 〈詳細〉 人が集まってくると、広いパーキングエリアが必要になる。そこでイベントもできる。		
チーム大奴	いいなと思うアイデア	大奴の形をした庁舎と市民文化会館 〈詳細〉 大奴の形をした庁舎をつくり、一番上は展望台にする。ペッパーくんにも帯祭りに格好をしてもらおう。メディア向けやインスタ映えを狙う。市民会館に常時、大奴の展示館があるといい。	8	1
		リアル脱出ゲーム（逃走中）庁舎を遊びに活用！ 〈詳細〉 テレビでやっているものを庁舎でやれば、盛り上がるし、子どももたくさん来るし、家族で楽しめる。	1	
		下校時（学生）が気軽に立ち寄れる場所 勉強スペース、飲食店 〈詳細〉 部活からお腹すかせた後に立ち寄ったり、友達と一緒にテスト勉強ができたらいい。	7	
	残しておきたいこと	ミニSL公園 こどもが遊べる場所！		
		お茶カフェ 礼者気やお茶が出る蛇口！	1	
夢未来チームス	いいなと思うアイデア	帯桜を増やしてお花見イベント 〈詳細〉 帯桜で人が呼べるので、もう少し増やしてお花見のイベントをすると人が集まってきて、買い物もしてくれる。	5	
		City hall Marche 〈詳細〉 市役所の中でマルシェをやろう。税務課でパンを販売したり、市民課でお茶・コーヒーを買えるという風にしたら、みんな寄ってくれる。	5	
		子供天国の開催（SL・子供マルシェなど） 〈詳細〉 子供に特化したイベントを中央小公園でやりたい。子供が店員をやるマルシェがあればお父さん、お母さん、おじいちゃん、おばあちゃんが集まってくる。	2	

	残しておきたいこと	男専用カフェ <詳細> 男は静かに本を読みたい。	3	
		City hall ライブ♪ <詳細> 市役所の中でライブをすれば、人が集まってくる。	1	

金谷おでかけサロン（平成30年3月4日 午前9時～正午）

場所：金谷北地域交流センター 多目的ホール

参加者：23名（うち高校生6名）

運営：NPOしましま

テーマ：市役所周辺が「市民みんながついつい行きたくなる場所」になるような楽しいアイデアを考えよう！

グループ名	アイデアの区分	内容	投票数	順位
THE おにぎり せんべいズ	いいなと思う アイデア	学生を中心としたイベントを運営する（市役所、寄って く？ 大作戦） 〈詳細〉 学生が中心となってイベントの企画・運営をしたら、地 域の人も集まってくる。また広場でやるのではなく、学 生とあまり関りのない市役所で音楽のイベントや書道パ フォーマンス等をするとう活性化するのは。	5	
		市役所内部に複合施設（コンビニなど） 〈詳細〉 コンビニ、郵便局をつくる。	3	
		おおるりぶつつぶして駐車場作る（代替：文化セン ター）	4	
	残しておきた いこと	子供が集まれる場所を作る（大型公園、帯桜残す！） 〈詳細〉 SL公園があるが、もっと大きな公園で遊具を充実させ たり、帯桜を残すといい。		
		地域のママ友や高齢者の方々が交流できる企画 〈詳細〉 よこのつながりをできるだけ広げていけたらいい。	1	
金谷E～ら	いいなと思う アイデア	市役所「いってみっかしん スペース」（市長・議員も ぼんやりしてる??！） 〈詳細〉 市役所は中々用事がないと行かない。大きなスペースが あり、ちょっと行ってみようとなり、知り合いが増え、 知り合いがいるからまた行こうとなればいい。そこに市 長や議員がいて気軽に交流できるといい。	5	
		地元食材を生した“しやくしょくどう” &和菓子スイ ツカフェ 〈詳細〉 島田にも有名な和菓子があるし、地元の食材、金谷の食 材も生かした店づくりをする。	8	2
		観覧車（富士山みえるかな?）	2	
	残しておきた いこと	休日も行政サービスを受けつけてくれる売店		
		防災のために充電ができる場所が充実してる（Wifi）		
チームポップ	いいなと思う アイデア	気軽におでかけ！！ しまだコインバス、満点茶畑駐車 場 〈詳細〉 駐車場のまわりに茶の木が植えられたらいいな。高齢 の人のためにワンコインバスをつくってもらいたい。	8	2
		しまだのいいとこ体験！！ あなたの好物が食べれ る！！市営食堂！	3	

		エンジョイしまだ！！ スポーツ、ライブ、お笑い、B1グランプリ！！ 何でも来い！！	2	
	残しておきたいこと	1かしょですむよ！いろいろな手続き 〈詳細〉 銀行や郵便局、コンビニ、地元（金谷）の野菜が売っているところがあるといい。		
		友達を見つけよう！ ～ゆりかごからはかばまで～	1	
祭C	いいなと思うアイデア	帯桜が有名なトーマス公園 〈詳細〉 島田は帯桜が有名だと思ってもらえるように、公園が帯桜でいっぱいになるようなインスタ映えする公園を作るといい。そこにトーマスを置いて、名前はトーマス公園、トーマスと帯桜が有名な公園はどうか。		
		市のアイドルグループをつくる、握手会、ライブを開催 〈詳細〉 市のアイドルグループをつくって、市役所周辺で握手会やライブを開催するといいな。	8	2
		帯通りを役所まで延長して祭りを拡大、屋台出す	6	5
	残しておきたいこと	交通手段の整備 バス、駐車場 地域を深く知ってもらう為のアピール 電車内の広告	2	
新之介と仲間たちA	いいなと思うアイデア	健康・子育て・介護等の情報ステーションと交流できるスペース 〈詳細〉 健康、子育て、介護等の悩みを解決できる場（情報を得たり、相談したりする場）を市役所周辺につくれるといいな。ジム等の運動できるスペースもつくれば健康問題の解決にもつながる。	1	
		くつろぎのオープン（お茶）カフェの小路 〈詳細〉 市役所周辺を歩きながら、一緒にお茶を楽しめるような路をつくりたい。小路のまわりに花を飾ったり、ライトアップしたりしたい。	9	1
		プラモデル・SL展示、教室などのイベントで交流 〈詳細〉 金谷といえばSLということで、SLを楽しめる場所をつくりたい。子供からお年寄りまで家族・友人と楽しめるようなもので交流をはかる。	1	
	残しておきたいこと	K-MIX、ジム、ライトアップ小路、足湯、レンタサイクル	2	

川根おでかけサロン（平成30年3月24日 午前9時～正午）

場所：川根文化センターチャリム21 視聴覚室

参加者：18名（うち高校生2名）

運営：NPOしましま

テーマ：市役所周辺が「市民にとって親しみやすい場」になるような楽しいアイデアを考えよう！

グループ名	アイデアの区分	内容	投票数	順位
美奈実と他4名のおじさん	いいなと思うアイデア	光る市役所 プロジェクションマッピング ～野外を活かす～ 〈詳細〉 暗い印象があるので、光っていた方がいい。色々光らせる。シンボリックタワーで高い建物を建てる。壁を利用して、プロジェクションマッピングとかディズニーランドみたいにする。	7	1
		緑の市役所～茶畑ランナー ～何も無いところを活かす～ 〈詳細〉 公共ランナーが流行っているが、島田市役所はまわりを緑化して、茶畑もおいて、ランナーが常用的に活用して走ってもらう。	2	
		イベント～朝市・祭り・展示 ～地域の文化が交わる～ 〈詳細〉 地域の文化が交わる拠点のようなアートなんかが交流する拠点になればいいな。	2	
	残しておきたいこと	川根温泉・伊太和里の湯で足湯 〈詳細〉 茶畑ランナーに癒していただく		
		SL出発駅を市役所 〈詳細〉 川根の魅力はSL。SLを市役所周辺でアピールしていきたい。市役所に終点の駅をつくる。	3	
チーム老若男女	いいなと思うアイデア	染谷フェス：染谷さんがテーマを決めて、各地区代表が競う！不味いもの選手権、島田ギネス、球技大会・・・ 〈詳細〉 染谷さんがテーマを決め、各地区から代表が出てきて、競う。例えば、不味いもの選手権。島田でギネス、球技大会、何でもいい。	6	2
		からくり屋台出前と撮影会 〈詳細〉 にしむきいちばん組が持っている素晴らしいからくりの屋台を市役所周辺へ持って来て展示したり、撮影したりする。		
		野守の池 動植物展	1	
	残しておきたいこと	お茶の飲み比べパーティ 自分でもブレンドする	1	
チームしずま	いいなと思うアイデア	じゃじゃん 美男美女限定？オーディション開催 〈詳細〉 子供世代、シニア世代のオーディションを週代わり、月	6	2

		代わりに開催していく。決定した後はその美男美女を目指してきていただくように。		
		<p>目指せ！！ピンピンコロリ 健康促進</p> <p><詳細></p> <p>お年寄りが運動できる施設があってもいい。川根から時間をかけて市役所にいった疲れたところに癒しができる、会話できる空間があるといい。</p>	2	
		<p>川根の魅力を伝えよう！ 週変わりイベント</p> <p><詳細></p> <p>川根を知ってもらおう。それを通して、とついでもらったり、就職してもらおうことにつながる。川根の魅力を伝えるイベント。</p>	4	
	残しておきたいこと	<p>ひまつぶし</p> <p><詳細></p> <p>大鉄の待ち時間をつぶせる場所があるといい。</p>	3	
		<p>名産品</p>		
プロジェクトD	いいなと思うアイデア	<p>外：ラーメンフェス、フリマ、朝市などを駐車場を使って「イベントを開く」</p> <p><詳細></p> <p>人がいっぱい来てくれて、賑やかになればいい。</p>	4	
		<p>内：市役所内の広いスペースや社員食堂などを「貸しスペース」として提供する</p> <p><詳細></p> <p>土日は皆使えるよとなり、人が集まってくればいい。</p>	4	
		<p>今日のサロンみたいに何でも話せる、相談できる場を市役所につくる</p>	5	3
	残しておきたいこと	<p>川根まるごと物産展を開く、(その日は駐車場に川根を再現する、全ての川根の店は休みにして島田に行く)</p> <p><詳細></p> <p>ミニチュア川根町を再現する。PRの場を設ける。皆で行って、皆で盛り上げる。</p>	3	
		<p>美女まつり</p>	1	

島田市役所周辺整備基本構想について
(意見)

平成30年7月24日

島田市役所周辺整備基本構想検討委員会

意見

島田市役所周辺整備基本構想検討委員会（以下「当委員会」という。）は、当委員会要綱に規定された事項についての検討を終了したので、以下のとおり意見を具申します。

検討事項

- (1) 本庁舎が有すべき機能についての基本的な考え方に関する事項
- (2) 本庁舎の周辺において島田市が保有し、又は保有していた施設の機能の維持及び再生についての基本的な考え方に関する事項
- (3) 上記のほか、基本構想に関し必要な事項

はじめに

当委員会は、平成30年1月22日から7月9日までの間、8回にわたり会議を開催したほか、5月13日には検討対象施設の現地視察を行いました。

また、市では、当委員会の会議に先立ち、市民会館の機能再生に民間の資金やノウハウを活用することが可能かどうかを調査しました。加えて、当委員会の会議と並行して、市民の多様な意見を引き出すため、平成30年2月から3月にかけて5回の「まちづくりサロン（市民ワークショップ）」を開催し、さらに、市民の意見の傾向を把握するため、4月から5月にかけて郵送による市民アンケート（3,000人に発送、回答数1,321件、回収率44.03%）を、6月には対面インタビューによる来庁者アンケート（本庁舎114人、プラザおおるり100人）を実施しました。そして、同じく6月には、庁舎の働く場としての環境等の現状を把握するため、庁内のWEBシステムによる職員アンケート（606人）を行いました。

これらの結果等の報告を受け、さらに当委員会の発足前に市が実施した「島田市の公共施設に関する市民アンケート」の結果なども踏まえつつ、当委員会では検討事項について慎重かつ丁寧に議論を重ねました。会議は全て公開で開催し、会議録（要約）を島田市ホームページに掲載の上、会議資料も可能な限りホームページに公開して、議論に関する情報の発信に努めてきました。

このように、意見具申に至る過程をオープンにして議論、検討を重ねた上で、当委員会として次のとおり意見具申を行うものです。

1. 市役所周辺整備の方向性

(1) 市役所本庁舎について

①方向性

市役所本庁舎については、市の基本的な方針を踏まえて議論しましたが、早期の建替えに向けて諸準備を進めていくべきだと考えます。また、現在分散している本庁舎機能をひとつにまとめることが適切と考えますが、分散配置することも考えられます。

さらに、新設される市役所本庁舎には、市民サービスの窓口、職員の執務空間、議会、防災拠点などの基本的機能に加えて、市民交流・協働機能やまちのにぎわいをもたらす機能などを設け、さらにそのねらいを高めるように、今後の市役所本庁舎整備基本計画において適切に配置・デザインすることにも十分に配慮すべきだと考えます。

新設する市役所本庁舎の位置は、仮設庁舎が不要になることや市行政業務の継続性への対応などから、旧市民会館跡地が適切だと考えます。

②補足説明

現市役所本庁舎の建て替えの必要性は、施設の老朽化、新たに求められる機能への対応、災害時の対応などから、また検討委員会の議論と市民アンケートの結果からも妥当と考えます。

本庁舎機能をひとつの建物にまとめて配置することは、行政機能の効率的な運用の点では適切と考えられます。ただし、一部機能を分散配置することによって市民サービスの向上、まちのにぎわいへの寄与、災害時の対応などでその機能を高められる可能性もあります。

また、分散配置の考え方は、市民アンケートでは約4割の支持を得ています。この点に関しては、支所のあり方なども含めて市民がどのような市役所本庁舎像を描いているのかについて更に把握を進めた上で、今後の市役所本庁舎整備基本計画の中で、より具体的に検討することが求められます。

(2) 文化施設について

当委員会では、文化施設のあり方について現地調査も行い多面的に検討してきました。文化施設、特にホール（劇場）機能は、単に一定規模の施設が整備されているだけでは、その役割や文化機能を実現できるわけではありません。施設の質とデザイン、設備の適切な維持・更新、施設の利用・活用によって、さらには開かれた運用や高い文化的使命感などによって、文化施設の有効性は大きく異なることなども議論してきました。

また、合併に伴って、旧市町が保有していた客席数がほぼ同規模の3つの文化施設が現存すること、さらに、廃止された旧市民会館の機能をどのように引き継ぐことができるかについても議論を重ねてきました。その結果、次のような結論を得ました。

①方向性

当面の間、プラザおおりのホール機能を維持しながら市の中心的な文化施設として利用することとし、プラザおおりと併存する形での市民会館の再建はしない事がもっとも適切と考えます。ただし、今後、プラザおおりの文化機能の拡充に向けリノベーションを行うこと、一定期間経過後にプラザおおりを廃止した上で新たな総合文化施設を整備すること、あるいは小規模でも特色のあるホール機能を持った施設を新設することなどの考え方も、当委員会の議論の中では有力な代

替案として議論されました。

②補足説明

旧市民会館の再建を求める約17,000筆の署名が市に提出される一方で、市民アンケートでは旧市民会館のない現状に不便を感じていないという回答も過半数あります。また、財政面では、新たな文化施設の整備と定常的な運営費用の調達、返済が極めて厳しいとの見通しが当委員会の資料によって明らかとなりました。

文化施設のあり方は、財政面の制約だけでも、市民の要望だけでも判断すべきではなく、市の文化政策と市民の理解や判断に基本的には委ねるべきものと考えます。当委員会としては、多面的な議論を踏まえて、市役所周辺地域の今後のあり方の観点から、文化施設の方向性についての考えをまとめましたが、今後は島田市が策定する文化芸術推進計画を踏まえて、より深く検討を進めていただくことを期待します。

なお、プラザおおるり以外の文化施設である「夢づくり会館」と「チャリム21」のあり方についての提言は、当委員会の本来的な役割ではありません。しかし、プラザおおるりのあり方との関係で現地を調査し、議論した中では、両施設のホール機能は劇場としての機能は十分ではないものの、地域のコミュニティ活動のために重要な役割を果たしていること、施設の老朽化も現時点では大きな問題でないことが確認されました。

また、コミュニティ活動の拠点としての位置付けだけではなく、立地特性などの特徴を活かした施設として見直すことの重要性を指摘した委員の意見も注目されました。加えて、財政面や文化芸術政策の観点から、おおるりを含めた3施設の廃止と新たな文化施設の建設を目指すべきだという委員の意見もありました。

2. 市役所周辺整備事業がめざすまちづくりの理念

市役所周辺には、「1 市役所周辺整備の方向性」に示したとおり、行政運営及び文化振興の拠点としての機能に加え、市民協働、市民の交流、まちの賑わいにつながる機能を有する場として、その役割を果たすことが期待されます。

これは、市役所及びプラザおおりに基本的には多くの市民が訪れることから、この特性を活かし、周辺を様々な目的を持った市民などが集いやすく、交流することのできる場としていくことが、島田市のまちづくりを進めるうえで効果的であると認められるところです。

また、この役割は、島田市が旧東海道の宿場町として発展した歴史的経緯、多様な人々の往来がもたらしたまちの発展（のイメージ）と重なるものがあります。

島田市が新市誕生10周年の節目に制定した島田市民憲章には、「さやかなる大井川 越すに越されぬは昔のこと 今では 心の架け橋が市民を結ぶ」、「思いやりにあふれる 誰にでも優しいまちづくりを目指し」と、まちづくりの理念が示され、「しぜん 文化 そして 人権を 尊びます」、「だれもが 歴史 産業 そして 協働を 讃えます」と、ひとづくりの理念が示されています。

市役所周辺は市の中心にあつて、まちづくり（行政運営）とひとづくり（教育、文化振興）の拠点であり、また、ここに向かって多くの人々がそれぞれの目的を持って訪れ、そこで交流が生まれ、賑わいをつくりだす場所（エリア）である、この場所の特性、機能を「めざす姿、理念」として、次のとおり表現しました。

市役所周辺整備の理念

人がつどい 文化がうまれ まちがつながる みんなの広場

3. その他、市役所周辺整備の検討に当たって考慮すべき事項

島田市においては、市役所周辺整備のあり方を検討する上で、議論の中で委員から出された次のような意見についても前向きな検討をいただくよう要請します。

- (1) 関係者、関係機関等の理解と協力によって、島田市の行政・文化芸術活動の中心的な地区としてより魅力を高められるように、市役所周辺の市有地や既存施設との関連を幅広い視野で計画、デザインを検討すべきである。
- (2) プラザおおると東側の新市庁舎の連絡、連携がよりスムーズになるようにするため、中央を通る島田停車場線のあり方、連絡橋の設置などを検討すべきである。
- (3) 新市役所本庁舎、プラザおおりの駐車場確保やアクセス性を高めつつ、周辺の道路混雑を避けるなどの交通計画を十分に検討すべきである。
- (4) 新本庁舎の整備に際して、地震等の大規模災害発生時に業務継続が図られ、災害対応・復旧対応の拠点としての機能を果たせるよう、防災対策は十分に検討すべきである。
- (5) 新本庁舎の整備に際して、省エネルギー対策等の環境への配慮（ゼロ・エネルギー・ビル等）は十分に検討すべきである。
- (6) 今後の人口減少を踏まえ、市役所周辺整備に係る財政支出が後年度の市民にとって過度な負担とならないよう、財政計画を十分に検討すべきである。

平成30年 7月24日

島田市役所周辺整備基本構想検討委員会

委員長	海道	清信
副委員長	森澤	宗彦
委員	石川	春乃
委員	高橋	透
委員	伊藤	治男
委員	伊藤	歩高
委員	兒玉	絵美
委員	佐久間	章次
委員	佐野	正道
委員	鈴木	尚子
委員	荒井	浩介
委員	杵塚	衛
委員	中林	功徳

資 料 編

島田市役所周辺整備基本構想検討委員会 協議等の経過

区分	開催日	内容
第1回	1/22 (月)	<p>報告事項</p> <p>◆当委員会の役割、協議の進め方（スケジュール）を確認 「本庁舎が有すべき機能」及び「本庁舎の周辺において本市が保有し又は保有していた施設の機能の維持及び再生」についての基本的な考え方を検討し、市に意見を提出する。当面、6月まで毎月1回会議を開催する。委員会での検討と並行して市民ワークショップ、市民アンケートを実施する。</p> <p>◆検討対象となるエリア及び施設、これまでの検討経過を確認 本庁舎、旧市民会館、プラザおおるり、第2・第3文書庫、中央小公園・中央小公園西駐車場の敷地を対象とする。旧市民会館の機能再生については、既存の3施設（おおるり、夢づくり、チャリム）の今後の方向性と一体で検討する。</p> <p>◆検討に当たっての前提条件の整理 財政面の制約＝新病院、新東名IC周辺の2大プロジェクト等が並行 有利な財源確保策を見据えたスケジュール検討が必要 土地利用上の制約＝第二種住居地域における劇場整備 (出席委員13人、傍聴人3人)</p>
第2回	2/27 (火)	<p>報告事項</p> <p>◆検討に当たっての前提条件の整理 第二種住居地域における劇場整備にあたって建築基準法の許可が必要。(用途地域見直しの方法も考えられる。)</p> <p>◆民間資金等活用事業基本調査の結果（概要）を確認 市が仕様で設定した規模の施設整備、管理運営（15年間）をPFI方式で行った場合のVFMは4%程度。周辺の市有地活用についても商業ベースに乗らない</p> <p>◆市民ワークショップの開催状況を確認（第2回まで） 参加者から、「庁舎内に民間機能を入れてテナント料を得ながら複合的なサービスを提供できるような施設としたい」などの提案があった。</p> <p>協議事項</p> <p>◆市民アンケートの実施について 事務局においてアンケート実施に係る新年度予算を確保した。</p> <p>◆対象地のこれまでの利用状況について確認 対象地の大正期以降の歴史的推移について確認した。 (出席委員12人、傍聴人9人)</p>
第3回	3/26 (月)	<p>報告事項</p> <p>◆検討の前提条件について 市役所周辺整備事業に際して新たに周辺の土地（民地）を取得する考えはないことを確認した。</p> <p>◆市役所周辺整備事業の財政への影響の度合いについて 市の大規模プロジェクトが、計画ベースの時期、事業費（起債借入）により進んだ場合の公債費負担比率及び起債残高の推移が標準財政規模に占める割合を示し、家計調査等から引用した家計ベースと比較して説明した。</p> <p>◆従来型の手法とPFI手法の経済的優位性の比較について 事業発案から事業化までの期間、整備事業費と管理運営費について比較し、双方のメリット、デメリットを確認した。</p> <p>協議事項</p> <p>◆市民アンケートの実施内容について 事務局（案）を細部まで確認し、発送・回収の方法も協議した。特に文化施設の整備について市民の意見の傾向を把握できる設問とすることを確認した。 (出席委員11人、傍聴人7人)</p>

区分	開催日	内容
第4回	4/23 (月)	<p>報告事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 前回議事に対する補足説明について 市役所周辺整備事業の財政への影響の度合いについて、市債残高と公債費負担比率の推移に限って説明し、計画ベースの全てを短期間に集中して実施した場合、公債費負担が危険ゾーンに達する恐れがあることを念頭においた計画とすべきことを確認した。 ・ ワークショップの結果について 運営に関わった市民ファシリテーター2名の出席を得て、意見の集約結果、運営上の工夫、意見を引き出すために留意した事項について報告を受けた。 <p>協議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 文化施設の管理運営及び利用の実態と今後の方向性について 既存3施設の財務（市側、指定管理者側双方の収支、建物の減価償却の割合）、品質（施設の不具合の状況、改修費用の見込み）、供給（ホール、ホール以外の利用状況）を確認した。 ※論点整理のため既存文化施設の存続・活用方針、新施設の整備の有無について委員の意見を確認するため「論点整理シート」を作成することとした。 (出席委員11人、傍聴人16人)
現地視察	5/13 (日)	<p>委員10名が「市役所本庁舎」「プラザおおるり」「夢づくり会館」「チャリム21」の4施設を視察した。</p> <p>「夢づくり」「チャリム」は舞台と客席を備えた施設ではあるが、舞台構造・装置・楽屋等が不十分で、有料公演ができるレベルの施設ではない。3館では「おおるり」の評価が高いが、劇場専用施設ではない。他の2館に比べて舞台は広く、奥行き、袖もあるが、楽屋設備も含めて劇場としての機能は不十分で、改修による拡張性はない。</p> <p>本庁舎は、玄関周辺、地下、1階・2階の一部を視察。建物、設備の老朽化の状況、執務室内の狭隘さを確認した。</p>
第5回	5/18 (金)	<p>報告事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 市民アンケートの中間報告について アンケートの集計状況は5月15日到着分で1,307票、回収率は43.6%。 庁舎の配置について、「分散した方が良い」という意見が4割を超えた。 舞台での文化活動を行う環境について、「現在のままで特に不便さを感じない」とした回答が54.8%を占めた。 今後の文化活動の環境整備について、「市民会館に近い規模の文化施設」が367件、30.3%。「席数は少なくとも新たな施設」が124件、10.2%。「新たな施設の整備を望まない」が445件、33.7%で一番高いが、規模の大小を問わず新たなホールを望む意見が4割を占めた。 <p>協議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 文化施設のあり方について 「論点整理シート」に基づき、各委員から意見を述べた。「夢づくり会館」と「チャリム21」については、文化施設（劇場）として旧市民会館や「プラザおおるり」と同列に扱うことは適当でなく、地域の多様な活動の場としての意義に着目すべきとの見解が大勢を占めた。 財政面から新たな文化施設の整備は考えにくいことや、市として文化施設の方向性を示すべきであるといったことが確認された。 (出席委員11人、傍聴人9人)

区分	開催日	内容
第6回	6/4 (月)	<p>協議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・庁舎のあり方について 立地、建物配置、支所・行政サービスセンターの維持、本庁舎が備えるべき機能、整備に当たって考慮すべき事項について事務局案を基に協議。 事務局案を合理的とする意見があった一方で、この土地の使い方を長期的な視点で考えることや、アンケートで得られた市民の意見を踏まえ複数の選択肢を持つべきといった指摘があった。 ・意見書案の検討について 意見書の構成、内容について事務局から提示された案を基に協議。 文化施設に係る課題認識に関し「市民会館機能再生を考えた場合、文化振興のあり方や劇場・ホールに期待される役割の変化を踏まえ、市としての文化施策の方向性を定めた上で、「財政上の不安要素の解消」と「人材の確保」に向けた準備が必要」と記された。 市役所周辺の整備に当たってのイメージを表す「理念」について、次回会議で協議することとした。 <p>(出席委員10人、傍聴人10人)</p>
第7回	6/25 (月)	<p>報告事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・中高生アンケート・来場者アンケートの結果について 中高生の文化施設に対する意見として、新たな施設を希望する意見が複数見られるが、その一方で財政面への考慮を指摘する意見もあった。 中高生・来場者ともに、これからの時代の庁舎に対し賑わい創出など付加価値的な機能を期待する意見が大勢を占めた。 <p>協議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・意見書案の検討について 委員長が提示した素案を基に協議。 いくつか追加で記載すべき事項を確認し、全体的な構成については案のとおり進めることとした。 ・市役所周辺整備に関する基本理念及び基本方針について 「市役所周辺整備の理念」について、ファシリテーショングラフィックの手法により、委員が意見を出し合った。 各委員が出した意見は、「環境」、「市民のため」、「個性」、「多機能」、「歴史」、「にぎわい」、「安心・安全」、「世界と芸術」といった括りで整理された。 これをもとに、事務局で意見書(案)をまとめ、次回協議する。 <p>(出席委員13人、傍聴人11人)</p>
第8回	7/9 (月)	<p>報告事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・職員アンケートの結果について 市民に対するアンケート同様、これからの時代の庁舎は付加価値的な機能を持つべきとの意見が大勢を占めた。 <p>協議事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・意見書案の取りまとめについて 前回協議内容に基づき事務局が示した意見書(案)を基に協議。 全体構成(各項目の順序等)について複数の代替案が示されたが、原案どおりの構成とし、言葉足らずの部分は加筆修正することとした。 今後策定される基本計画に引き継ぐ事項を明確にすべきとの意見があった。 理念について「人がつどい 文化がうまれ まちがつながる みんなの広場」とすることとした。 <p>(出席委員12人、傍聴人10人)</p>