

**「横井運動場公園・大井川緑地外4施設」
指定管理者募集要項等に関する質問書への回答**

令和2年9月7日

資料名（業務仕様書）

No.	ページ	項目名等	質問内容	回答
1	5	5 各施設の維持管理業務 (1)	植栽管理において配置が必要な作業責任者の条件として、「③ ①又は②に掲げる者と同等以上の知識及び技術又は技能を有する者」とありますが、具体的な資格や条件をお示し下さい。	具体的な資格や条件は、定めておりません。指定管理者が、知識及び技術又は技能を有する者と認める作業責任者を、配置してください。
2	5	5 各施設の維持管理業務 (2) 各施設の維持管理業務 ② 緑地・スポーツ広場・公園・マラソコース	緑地・スポーツ広場・公園に使用した肥料代金の年間金額をお教えてください。	下記のとおりです。 平成30年度実績： 762千円 令和元年度実績： 822千円
3	6	5 各施設の維持管理業務 (2) 各施設の維持管理業務 ③ 島田球場・島田第二球場	島田球場・島田第二球場に使用した砂・土・芝養成肥料代金の年間金額をお教えてください。	下記のとおりです。 平成30年度実績：1,437千円 令和元年度実績： 772千円
4	8	9 施設等の維持管理に関する業務 (1) 島田球場	① 保守管理業務の委託業務で支払いをした、保守点検の年間契約金額を教えてください。（項目ア～カ）	下記のとおりです。 (令和元年度実績) ① 保守管理業務 ア 自家用電気工作物保安管理業務委託 451,488円 イ 自家用発電装置保守点検業務委託 142,560円 ウ 消防設備保守管理業務委託 79,569円 エ 消防用非常放送設備保守管理業務委託 61,040円 オ 照明設備保守管理業務委託 484,000円 カ その他施設及び設備の保守管理に必要な業務 無し。 ② 清掃業務 島田球場清掃業務委託 2,665,820円 ③ 警備業務 機械警備委託 58,860円

No.	ページ	項目名等	質問内容	回答
5	8	9 施設等の維持管理に関する業務 (2) 島田市金谷体育センター	① 保守管理業務の委託業務で支払いをした、保守点検の年間契約金額を教えてください。(項目ア～オ) ② 警備業務の機械警備年間契約金額を教えてください。	下記のとおりです。 (令和元年度実績) ① 保守管理業務 ア 浄化槽保守点検業務委託 87,920円 イ 自家用電気工作物保安管理業務委託 132,000円(令和2年度予算額) ウ 自家用発電装置保守点検業務委託 148,500円(令和3年度見込額) エ 消防設備保守管理業務委託 98,100円 オ その他施設及び設備の保守管理に必要な業務 無し。 ② 警備業務 機械警備委託 58,860円
6	8	9 施設等の維持管理に関する業務 (3) 大井川緑地、金谷大井川緑地	① 保守管理業務の委託業務で支払いをした、浄化槽汲取り・保守の年間金額を教えてください。(項目ア～イ)	下記のとおりです。 (令和元年度実績) ① 保守管理業務 ア 浄化槽保守点検業務委託 78,920円(川越広場) イ その他施設及び設備の保守管理に必要な業務 自家用電気工作物保安管理業務委託 44,606円(ハ`イトル) 島田市陸上競技場維持管理業務委託 3,630,000円 川越広場除草及び剪定業務委託 1,328,704円 ② 清掃業務 大井川緑地簡易トイレ等清掃業務委託 2,759,000円 大井川緑地簡易トイレ等汲取り手数料 (施設管理運営業務委託にて実施) 1,239,750円 金谷地区スポーツ施設簡易トイレ清掃及び汲取り業務委託 1,272,520円
7	11	18 原状回復義務	指定期間満了後又は指定取り消し後に原状回復義務がありますが、受注時に発注者立ち合いのもとでの現状確認等がありますか。	指定管理者が施設又は設備の改修を行った場合には、現状回復義務があります。また、上記改修を行う場合には、市長の許可を得た上で行うものとします。よって、御質問にある受注時の現状確認は、予定しておりません。
8	12・14	26 リスク等に対する指定管理者の負担・分担及び保険加入等に関する事項 (1) リスク等に対する指定管理者の負担・分担 別記1 市と指定管理者のリスク管理、役割分担表	「自然災害等の市、指定管理者のいずれにも帰責事由がない不可抗力による経費等の増加」に関して、緊急出動や応急処置を実施し、後日請求する場合の条件や金額の上限はありますか。	自然災害の発生時等は、市は指定管理者と別途協議し、予算の範囲内で対応します。また、緊急出動や応急処置は、指定管理者が行う業務に含まれます。

No.	ページ	項目名等	質問内容	回答
9	様式集 1. 3	指定管理者申請様式集 様式第23号 指定管理者指定申請書 様式第1号 金谷体育センター指定 管理者指定申請書	各申請書の添付書類に「1 指定公園等 (金谷体育センター) 事業計画書 2 指 定公園等 (金谷体育センター) の管理に関 する業務の収支予算書 3 …」と記載が ありますが、ここでの収支予算書は「事業 計画書 (様式第24号・第2号) の中に含まれ る⑫ 収支計画 (収支予算書)」とは別に 添付が必要でしょうか。	「事業計画書 (様式第24号・第2号) の中に 含まれる⑫ 収支計画 (収支予算書)」 に、指定公園等 (金谷体育センター以外) および金谷体育センターの計6施設分をま とめて記載してください。 なお、各指定管理者指定申請書の添付書類 (1~6) は全て、6施設分をまとめて記載 してください。 また、別に島田市金谷体育センターの収支 計画 (収支予算書) を、内訳として添付願 います。