

土地利用事業 電子データ申請書の作成要領

作成日：令和2年9月18日

1 電子データ申請書の作成について

申請書の内容は、全てPDF（Portable Document Format）データに変換して下さい。

変換したPDFデータは、CD-R 又は DVD-R に保存し、土地利用事業計画承認申請書（紙による）等と併せて2部提出して下さい。

押印及び署名がある書面等については、スキャナー等でPDFデータに変換して下さい。

2 PDFデータの仕様について

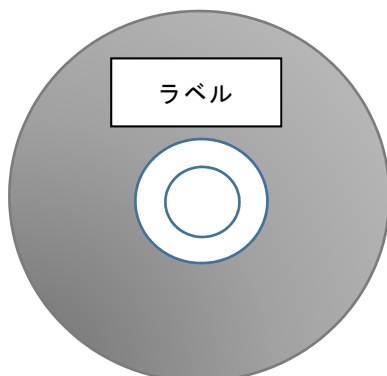
PDFデータは、下表の仕様を参考にして下さい。

項目	仕様	備考
推奨ソフト	Adobe Acrobat DC Just PDF	
ファイルバージョン	PDF1.7以上	
ファイルの上限容量	22MB	ファイルデータ量が左記の上限値を超える場合は、ファイルを複数に分割すること。
解像度	図面・写真：600dpi程度 その他：300dpi程度	
媒体	CD-R 又は DVD-R	
色	原則、カラー	
透過性	図面等に上塗りがある場合は、下地の図及び文字等が見えること。	

3 CD-R等のラベルの作成について

電子データ申請書のCD-R等には、以下の【表示内容】参考にラベル等を貼付けるか又は直接印刷して下さい。

ラベル作成（例）



【表示内容】

分譲宅地造成事業／中央町
〇〇〇株式会社
申請日：令和〇年〇月〇日

4 タイトル（しおり）の作成について

PDFの「しおり」機能を利用し、下表のとおり「しおり」を作成して下さい。

I. タイトル（しおり）の階層及び表記名称：承認申請の場合

第1階層	第2階層
1 申請書（表紙）	
2 事業計画書	
3 事前協議	3-1 審議結果通知の写し 3-2 措置報告書
4 各筆調書	4-1 各筆調書一覧表 4-2 公函写 4-3 土地登記簿謄本 4-4 地権者の同意書又は売買契約書
5 地元同意書	5-1 関係自治会長の同意書 5-2 隣接地地権者の同意書又は説明経過報告書
6 位置図等	6-1 位置図 6-2 案内図 6-3 現況写真
7 図面	7-1 現況平面図 7-2 土地利用計画平面図 7-3 給排水計画平面図 7-4 緑化計画平面図 7-5 造成計画平面図 7-6 造成計画断面図 7-7 防災施設詳細図 7-8 その他詳細図 7-9 敷地求積図及び求積表 7-10 その他必要図書
8 計算書	8-1 水理計算書 8-2 土量計算書 8-3 土砂運搬経路図

また、4-3 土地登記簿謄本、8-2 土量計算書及び 8-3 土砂運搬経路図の PDF データの提出は必須ではありません。

なお、提出不要な資料については、以下を参考にタイトルの前に【無し】と明記し、当該ページは、タイトルのみ明記して下さい。

【作成例】

- 3 事前協議
 - 3-1 【無し】 審議結果通知の写し
 - 3-2 【無し】 措置報告書
- 4 各筆調書
 - 4-1 各筆調書一覧表

II. 事前協議申出の場合

第 1 階層		第 2 階層
1 届出書（表紙）		
2 事業計画書		
3 各筆調書	_____	3-1 各筆調書一覧表
	_____	3-2 公図写
	_____	3-3 土地登記簿謄本
	_____	3-4 地権者の同意書又は売買契約書
4 位置図等	_____	4-1 位置図
	_____	4-2 案内図
	_____	4-3 現況写真
5 図面	_____	5-1 土地利用計画平面図
	_____	5-2 その他必要図書

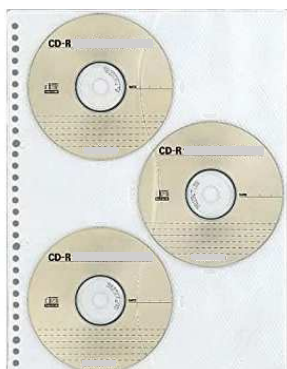
III. 変更承認申請及び変更届出書の場合

第 1 階層		第 2 階層
1 変更承認申請書又は変更届出書		
2 事業計画書		
3 変更対照表		
4 公図写		
5 位置図等	_____	5-1 位置図
	_____	5-2 案内図
6 図面	_____	6-1 土地利用計画平面図（変更前）
	_____	6-2 土地利用計画平面図（変更後）
	_____	6-3 その他必要図書（変更前）
	_____	6-4 その他必要図書（変更後）

5 電子データ申請書の提出方法について

電子データ申請書は、以下のような収納ケースにより紙申請書（正）に綴じ込んで下さい。

【収納ケース（例） 1】



【収納ケース（例） 2】



6 お問い合わせ先

都市政策課 土地対策係 電話 0547-36-7179

E-mail : toshikei@city.shimada.lg.jp