

島田市川根温泉及び  
島田市川根温泉ホテル  
指定管理者申請様式集

令和5年8月1日

静岡県島田市

様式第1号（島田市川根温泉条例施行規則第3条関係）

川根温泉指定管理者指定申請書

年 月 日

島田市長

所在地

名称

代表者の氏名

印

電話番号

川根温泉の指定管理者の指定を受けたいので、島田市川根温泉条例第6条の規定により、次のとおり関係書類を添えて申請します。

指定を受けようとする期間	年 月 日から 年 月 日まで
添付書類	1 川根温泉 川根温泉ホテル事業計画書 2 川根温泉及び川根温泉ホテルの管理に関する業務の収支予算書 3 定款又は寄附行為及び登記事項証明書（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類） 4 この申請書を提出する日の属する事業年度における事業計画書及び収支予算書並びに前事業年度において事業の実績がある場合は、その事業報告書及び収支計算書 5 設立趣旨、事業内容等法人等の概要が分かるもの 6 その他（ ）

様式第1号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第3条関係）

川根温泉ホテル指定管理者指定申請書

年 月 日

島田市長

所在地

名称

代表者の氏名

印

電話番号

川根温泉ホテルの指定管理者の指定を受けたいので、島田市川根温泉ホテル条例第5条の規定により、次のとおり関係書類を添えて申請します。

指定を受けようとする期間	年 月 日から 年 月 日まで
添付書類	1 川根温泉 川根温泉ホテル事業計画書 2 川根温泉及び川根温泉ホテルの管理に関する業務の収支予算書 3 定款又は寄附行為及び登記事項証明書（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類） 4 この申請書を提出する日の属する事業年度における事業計画書及び収支予算書並びに前事業年度において事業の実績がある場合は、その事業報告書及び収支計算書 5 設立の趣旨、事業の内容その他法人等の概要が分かる書類 6 その他（ ）

様式第1号（島田市川根温泉条例施行規則第3条関係）

※グループ応募の場合の例

川根温泉指定管理者指定申請書

年 月 日

島田市長

グループ名

代表団体 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

川根温泉の指定管理者の指定を受けたいので、島田市川根温泉条例第6条の規定により、次のとおり関係書類を添えて申請します。

指定を受けようとする期間	年 月 日から 年 月 日まで
添付書類	1 川根温泉 川根温泉ホテル事業計画書 2 川根温泉及び川根温泉ホテルの管理に関する業務の収支予算書 3 定款又は寄附行為及び登記事項証明書（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類） 4 この申請書を提出する日の属する事業年度における事業計画書及び収支予算書並びに前事業年度において事業の実績がある場合は、その事業報告書及び収支計算書 5 設立趣旨、事業内容等法人等の概要が分かるもの 6 その他（ ）

様式第1号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第3条関係）

※グループ応募の場合の例

川根温泉ホテル指定管理者指定申請書

年 月 日

島田市長

グループ名

代表団体 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

川根温泉ホテルの指定管理者の指定を受けたいので、島田市川根温泉ホテル条例第6条の規定により、次のとおり関係書類を添えて申請します。

指定を受けようとする期間	年 月 日から 年 月 日まで
添付書類	1 川根温泉 川根温泉ホテル事業計画書 2 川根温泉及び川根温泉ホテルの管理に関する業務の収支予算書 3 定款又は寄附行為及び登記事項証明書（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類） 4 この申請書を提出する日の属する事業年度における事業計画書及び収支予算書並びに前事業年度において事業の実績がある場合は、その事業報告書及び収支計算書 5 設立の趣旨、事業の内容その他法人等の概要が分かる書類 6 その他（ ）

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**島田市川根温泉**  
**島田市川根温泉ホテル**  
**事業計画書**

年 月 日

応募者名 (グループ名)			
法人等の名称 (代表団体名)			
代表者の氏名		設立年月日	年 月 日
所在地			
電話番号		FAX 番号	
担当者部署		担当者名	
メールアドレス			

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**ア 類似施設の運営実績**

- 他の施設の運営実績を記述してください
- 運営実績から、本事業において特にアピールしたいポイントを記述してください

※ ページ数自由

現在運営している施設	所在地	運営開始年月日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**イ 申請の動機、管理運営の意欲**

- 本事業の申請動機を記述してください
- 本事業を行う意欲を記述してください

※ 1 ページ以内で記述してください



様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

ウ 管理運営を行うにあたっての経営方針

- 本事業の方針を記述してください
- 3 年間の事業期間を踏まえて、どのように事業管理を行うのかを記述してください
- 島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルの設置目的等を踏まえて、事業の実施を含めた総合的な管理運営にあたっての経営方針を提示してください

※ 2 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**エ 利用促進計画**

- 本事業の利用促進策を記述してください（利用率向上、入館者数増加など）
- 利用者サービスの向上について記述してください
- 利用者の意見の収集、要望の把握について記述してください
- 苦情処理について記述してください
- 島田市川根温泉条例及び島田市川根温泉ホテル条例に定める範囲内で、利用時間、利用料金について提案してください

※ 5 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**オ 実施体制、人員配置計画**

- 本事業の実施体制や地元雇用について記述してください
- 施設の人員配置計画、資格、業務経験等を記述してください
- 職員の研修、教育について、計画、実施体制等を記述してください

※ 5 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**カ 個人情報保護、情報公開について**

- 個人情報保護の方法を記述してください
- 情報公開に関する考え方を記述してください

※ 2 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

キ 危機管理計画（防犯、防災、災害発生・その他緊急時の対応）

- 危機管理に関する取組みを記述してください
- 日常の安全対策、緊急時の危機管理体制について記述してください。

※ 4 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**ク 環境保護計画**

● 環境保護に関する取組みを記述してください

※ 2 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

ケ 指定事業計画

【川根温泉】

- 食堂の運営について記述してください（メニュー、料金など）
- 売店等の運営について
- 軽食サービスや自動販売機の設置などについても提案してください

【川根温泉ホテル】

- レストランの運営について記述してください（朝食、昼食、夕食のメニュー、料金など）
- 多目的室の利用（健康増進プランなど）
- 娯楽室（カラオケ）、売店等の運営について
- 軽食サービスや自動販売機の設置などについても提案してください

※ ページ数自由

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

コ 自主事業計画

- 施設で実施する自主事業について考え方や内容を記述してください
- イベント計画や地域振興に資する事業等について提案してください

※ ページ数自由



様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**サ 施設の維持管理計画**

- 施設の維持管理について記述してください
- 食品衛生管理、浴室の衛生管理及び源泉管理について記述してください

※ 3 ページ以内で記述してください

様式第2号（島田市川根温泉条例施行規則第3条関係）及び様式第2号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第3条関係）

シ 収支予算書

- 島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルを一体的に管理運営することに関し、施設の収支予算書を記述してください  
（統一様式を使用し、必要に応じて項目を付け足してください）

収入		社内取引の有無	令和6年度	令和7年度	令和8年度	計	備考
利用料金収入	〇〇利用料						
事業収入	〇〇事業収入						
	〇〇事業収入						
自主事業収入	〇〇事業収入						
その他収入	その他の収入(〇〇)						
収入計							
支出			令和6年度	令和7年度	令和8年度	計	備考
人件費	正職員	給与					
		賞与					
		法定福利費					
		福利厚生費					
	正職員以外	給与					
		賞与					
		法定福利費					
		福利厚生費					
報償費(謝礼金等)							
消耗品費							
燃料費							
印刷製本費							
光熱水費							
修繕料							
通信運搬費							
広告料							
保険料							
〇〇料							
委託料	〇〇委託料						
	〇〇委託料						
	〇〇委託料						
使用料及び賃借料	〇〇リース料						
	〇〇リース料						
原材料費							
備品購入費							
租税公課	入湯税						
	〇〇税						
その他支出	雑費						
	〇〇費						
消費税							
支出計							

※ 2 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

ス 収支予算書の根拠

- 作成した収支予算書に関する金額の根拠を記述してください
- 営業利益の 2 割以上を市に寄附金として納付していただきますが、割合について提案してください
- 島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルを一体的に管理運営することによる収入増やコスト縮減策についても記述してください

※ 5 ページ以内で記述してください

様式第 2 号（島田市川根温泉条例施行規則第 3 条関係）及び様式第 2 号（島田市川根温泉ホテル条例施行規則第 3 条関係）

**セ その他**

● その他特筆すべき事項を記述してください

※ ページ数自由

別紙様式 1

募集説明会参加申込書

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルの指定管理者募集説明会に参加します。

島田市観光文化部観光課 宛					
〒427-8501 島田市中心街1番の1 Eメール:kankou@city.shimada.lg.jp					
1 団体名及び代表者名					
2 住 所		〒			
3 連 絡 先		TEL		FAX	
4 現地説明会の参加		1 参加する                      2 参加しない ※いずれかに、○を付けて下さい。			
5 出席者	職・氏名	役 職		氏名	
	住 所				
	職・氏名	役 職		氏名	
	住 所				

別紙様式 2

募集要項等に関する質問書

団体等名			
所在地			
代表者氏名		担当者氏名	
電話番号		F A X 番号	
Eメールアドレス			

指定管理者の公募について質問がありますので提出します。

対象施設	①島田市川根温泉 ②島田市川根温泉ホテル
質問事項 ・資料名 ・ページ ・項目名等	質問内容

質問は、質問票 1 枚につき 1 問とします。

資料等がある場合は別途ファイル添付又は郵送にて送信願います。

島田市観光文化部観光課 宛

〒427-8501 島田市中心町 1 番の 1

TEL : 0547-36-7394

Eメール : kankou@city.shimada.lg.jp

グループ申請構成書

令和 年 月 日

島田市長

グループ名

代表団体 所在地




団体名

代表者名

  
(使用印鑑)

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける指定管理者に応募するため、次の団体はグループを結成し、島田市との間における下記の事項に関する権限を代表団体に委任します。

指定管理者に指定された場合は、島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける施設の指定管理者としての業務の遂行及びこれに伴う当事業体が負担する債務の履行に関し、連帯して責任を負うとともに、当事業体の構成団体の脱退又は除名については、島田市の承認がなければこれを行うことができないものとします。

グループの名称	
グループの事務所所在地	〒
グループの代表団体 (受任者)	所在地 団体名 代表者名  (使用印鑑)
グループの構成団体 (委任者)	所在地 団体名 代表者名  (使用印鑑)
グループの構成団体 (委任者)	所在地 団体名 代表者名  (使用印鑑)
委任事項	指定管理者の応募に関する一切の権限 島田市との協定締結に関する一切の権限 指定管理料の請求受領に関する一切の権限 契約の締結及び履行に関する一切の権限 その他、上記に付随する一切の権限

構成団体が4団体以上の場合にはこれに準じて作成してください。

指定管理者指定申請に係る誓約書

年 月 日

島田市長

申請団体名称

所在地

代表者氏名

印

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける指定管理者の指定申請を行うにあたり、島田市川根温泉 島田市川根温泉ホテル指定管理者募集要項「7 申請者に関する事項」のすべての内容を満たし、また、提出書類の内容についても事実と相違ないことを誓約いたします。



別紙様式 4

※グループ応募の場合の例

指定管理者指定申請に係る誓約書

年 月 日

島田市長

グループ名

代表団体 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける指定管理者の指定申請を行うにあたり、島田市川根温泉 島田市川根温泉ホテル指定管理者募集要項「7 申請者に関する事項」のすべての内容を満たし、また、提出書類の内容についても事実と相違ないことを誓約いたします。

指定管理者の指定に関する辞退届

令和 年 月 日

島田市長

申請団体名称

所在地

代表者氏名

印

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける指定管理者の指定を受けたく、令和 年 月 日付で指定管理者指定申請書により申請いたしましたが、下記の理由により応募を辞退いたします。

記

< 辞退する理由 >

別紙様式 5

※グループ応募の場合の例

指定管理者の指定に関する辞退届

令和 年 月 日

島田市長

グループ名

代表団体 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

構成員 所在地：  
名称：  
代表者の氏名： 印  
電話番号

島田市川根温泉及び島田市川根温泉ホテルにおける指定管理者の指定を受けたく、令和 年 月 日付で指定管理者指定申請書により申請いたしましたが、下記の理由により応募を辞退いたします。

記

< 辞退する理由 >