

## 湯日小学校跡地利活用事業公募型プロポーザル審査結果について

### ○プロポーザル審査

令和2年12月14日に実施。12月16日に結果公表。

### ○審査結果

区分	提案者	評価点
優先交渉権者	株式会社 アイワ不動産	424.74点/600点
次点者	マザーレイク 新谷 頼正	286.50点/600点

※ 審査委員は6人で、総合評価点は600点満点。

### ○優先交渉権者の提案内容

グランピングを核としたコミュニティ施設

- ・敷地と建物（校舎、体育館、プールを含む）を一体的に活用
- ・平時における体育館や校舎の一部を地域に開放
- ・災害時には、緊急避難所として施設を開放
- ・前庭（池や石像等）の保全
- ・提案事業（グランピング等）と島田市の観光資源との連携、地元特産物の活用