

金谷地区生活交流拠点整備運営事業における公民館運営に関する協議経過

時期	金谷公民館運営審議会・公民館利用者	金谷地区生活交流拠点整備運営事業
平成30年度		「官民連携手法導入可能性調査」実施 →「金谷地区生活交流拠点整備運営事業」へのPFI方式の導入の優位性を確認
令和2年1月10日		PFI法に基づき「金谷地区生活交流拠点整備運営事業 実施方針」を公表
2月20日	令和元年度第3回金谷公民館運営審議会において、「金谷地区生活交流拠点整備運営事業」の実施に伴う金谷公民館の管理運営方式変更案の検討について説明	
12月25日		「金谷地区生活交流拠点整備運営事業 募集要項」公表 →公募型プロポーザルによりPFI事業者の募集を開始
令和3年6月9日	令和3年度第1回金谷公民館運営審議会において、PFI方式による「金谷地区生活交流拠点整備運営事業」の実施に伴い金谷公民館の運営がPFI事業者（＝指定管理者）に移管されることについて説明	
6月17日		市議会6月定例会にて島田市立公民館条例の一部改正に係る議案を提出
6月21日		「金谷地区生活交流拠点整備運営事業 募集要項」に基づき、事業者から企画提案書提出
6月23日	「金谷公民館の管理新手法に対する意見書」を提出	
7月6日	「金谷公民館の管理新手法に対する意見書について（回答）」において、金谷公民館に関する市及び教育委員会の考え方を説明	
7月13日		市議会6月定例会にて島田市立公民館条例の一部改正に係る議案について可決
7月20日		提案事業者からプロポーザル審査委員へのプレゼンテーション・ヒアリングの実施
7月26日		「大和リースグループ」を優先交渉権者として選定
8月6日		プロポーザル審査委員会による審査講評内容の公表
8月31日		PFI事業の実施主体となるSPC（特別目的会社）「金谷PFIパートナーズ」設立
9月30日		市議会9月定例会にてSPCとの事業契約の締結及びSPCの指定管理者の指定について可決 →契約締結、業務開始（設計業務、SC醸成・向上業務の実施準備等）
11月17日	金谷公民館利用者への金谷地区生活交流拠点整備運営事業に関する説明会	
令和4年1月12日		周辺既存施設の運営に関するSPCと各施設所管課との協議
3月24日	令和3年度第2回金谷公民館運営審議会において、PFI事業開始後に公民館を運営する事業者について説明	
4月22日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課・社会教育課）との協議
6月7日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課・社会教育課）との協議

時期	金谷公民館運営審議会・公民館利用者	金谷地区生活交流拠点整備運営事業
6月29日	令和4年度第1回金谷公民館運営審議会において、事業者決定後からの経過について市から説明するとともに、SPC（代表企業：大和リース㈱、運営企業：シダックス大新東ヒューマンサービス㈱）から公民館運営の基本的な考え方について説明	
7月4日		金谷公民館の運営に関するSPC（社長）と市（市長）との協議
8月8日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課）との協議
8月23日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課・社会教育課）との協議
9月2日	令和4年度第2回金谷公民館運営審議会において、SPC（代表企業：大和リース㈱）から公民館の運営方針について説明	
9月27日	金谷公民館利用者説明会において、SPC（代表企業：大和リース㈱）から公民館の運営方針について説明	
9月29日	金谷公民館ボランティア説明会において、SPC（代表企業：大和リース㈱）から公民館の運営方針について説明	
10月11日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課）との協議
11月7日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課）との協議
11月25日		金谷公民館の運営に関するSPCと市（資産活用課・社会教育課）との協議