

3-10 市営住宅施設

(1) 保有状況

市営住宅施設は28施設、建物数131棟、延床面積20,018.82㎡となっています。配置状況は図3-10-1のとおりです。

図 3-10-1 配置状況（市営住宅施設）

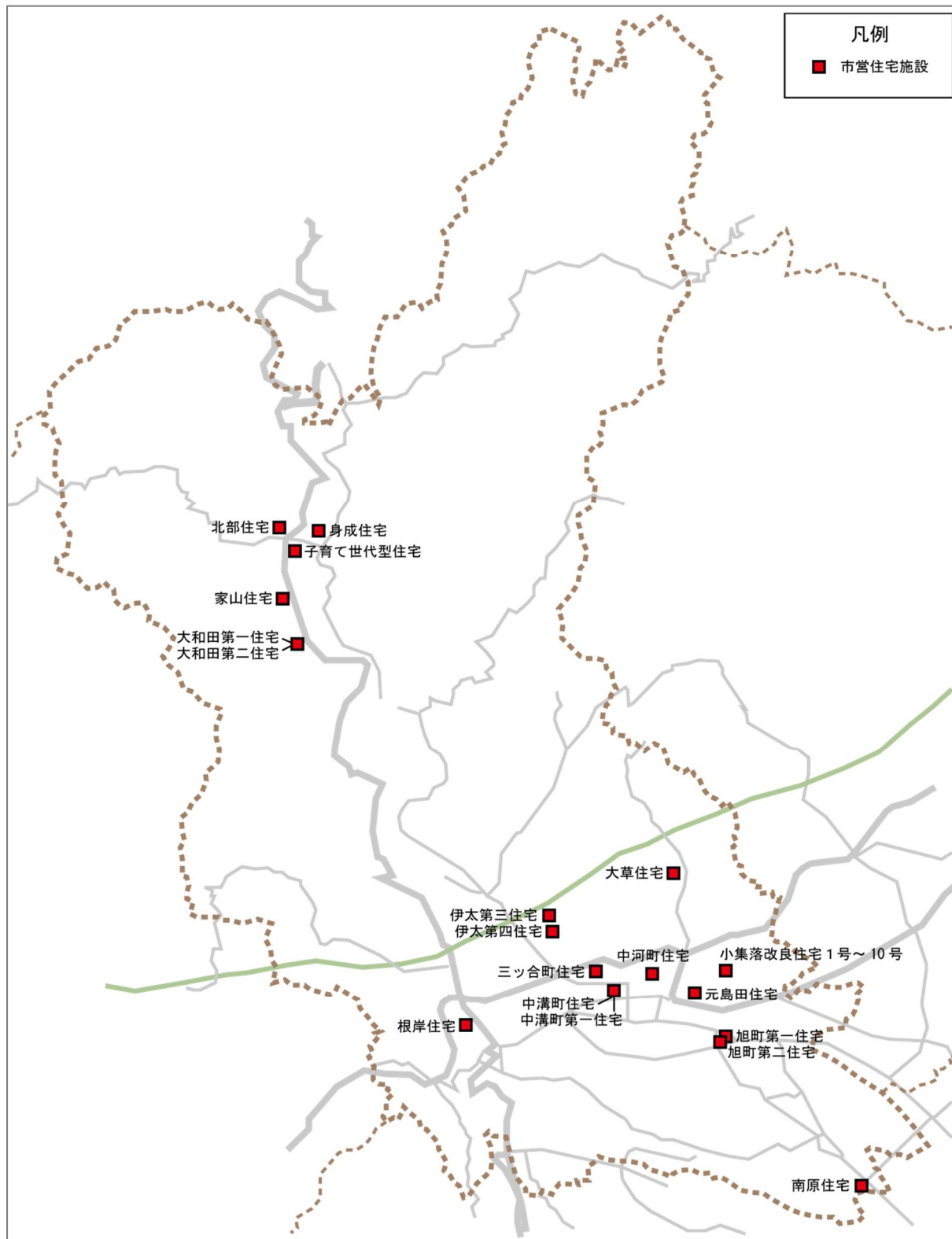


図3-10-2 施設一覧（市営住宅施設）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
中心地域（東部）	元島田住宅	419.90	昭和29年	13
中心地域（西部）	中溝町住宅	283.00	昭和30年	10
中心地域（西部）	中溝町第一住宅	306.00	昭和30年	9
中心地域（南部）	旭町第一住宅	283.00	昭和31年	10
北部地域（川根）	家山住宅	320.70	昭和31年	10
中心地域（南部）	旭町第二住宅	283.00	昭和32年	10
中心地域（西部）	三ッ合町住宅	348.00	昭和32年	10
金谷地域	根岸住宅	238.40	昭和39年	2
北部地域（川根）	北部住宅	468.12	昭和39年	7
北部地域（川根）	大和田第一住宅	346.50	昭和43年	6
北部地域（川根）	大和田第二住宅	604.80	昭和45年	5
北部地域（大長）	伊太第三住宅	1,024.80	昭和47年	5
北部地域（大長）	伊太第四住宅	1,111.20	昭和48年	3
初倉地域	南原住宅	1,783.95	平成1年	2
北部地域（川根）	身成住宅	1,721.76	平成1年	12
中心地域（東部）	中河町住宅	1,891.65	平成8年	2
北部地域（大津）	大草住宅	6,373.77	平成18年	4
北部地域（川根）	子育て世代型住宅	1,170.07	平成22年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅1号	104.02	昭和51年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅2号	104.02	昭和51年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅3号	104.02	昭和52年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅4号	104.02	昭和52年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅5号	104.02	昭和52年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅6号	104.02	昭和54年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅7号	104.02	昭和51年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅8号	104.02	昭和51年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅9号	104.02	昭和53年	1
中心地域（東部）	小集落改良住宅10号	104.02	昭和53年	1

※複数棟ある施設の築年数は主な建物（棟）の建築年を掲載しています。

(2) 品質・管理運営経費・利用の状況

① 品質（建築から30年以上経過した建物（棟））

市営住宅施設では、元島田住宅、中溝町住宅、中溝町第一住宅、旭町第一住宅、家山住宅、旭町第二住宅、三ッ合町住宅、根岸住宅、北部住宅、大和田第一住宅、大和田第二住宅、伊太第三住宅、伊太第四住宅、小集落改良住宅1～10号が建築後30年以上経過しています。

図3-10-3 品質状況（市営住宅施設）

（平成26年3月末現在）

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)	
元島田住宅	住宅1	昭和29年	60年	34.80	
	住宅2	昭和29年	60年	34.80	
	住宅3	昭和29年	60年	34.80	
	住宅4	昭和29年	60年	34.80	
	住宅5	昭和29年	60年	34.80	
	住宅6	昭和29年	60年	34.80	
	住宅7	昭和29年	60年	34.80	
	住宅10	昭和29年	60年	34.80	
	住宅11	昭和29年	60年	28.30	
	住宅12	昭和29年	60年	28.30	
	住宅13	昭和29年	60年	28.30	
	住宅14	昭和29年	60年	28.30	
	住宅15	昭和29年	60年	28.30	
	中溝町住宅	住宅1	昭和30年	59年	28.30
		住宅2	昭和30年	59年	28.30
住宅3		昭和30年	59年	28.30	
住宅4		昭和30年	59年	28.30	
住宅5		昭和30年	59年	28.30	
住宅6		昭和30年	59年	28.30	
住宅7		昭和30年	59年	28.30	
住宅8		昭和30年	59年	28.30	
住宅9		昭和30年	59年	28.30	
住宅10		昭和30年	59年	28.30	
中溝町第一住宅	住宅2	昭和30年	59年	34.00	
	住宅3	昭和30年	59年	34.00	
	住宅4	昭和30年	59年	34.00	
	住宅5	昭和30年	59年	34.00	
	住宅6	昭和30年	59年	34.00	
	住宅7	昭和30年	59年	34.00	
	住宅8	昭和30年	59年	34.00	
	住宅9	昭和30年	59年	34.00	
	住宅10	昭和30年	59年	34.00	
	旭町第一住宅	住宅1	昭和31年	58年	28.30
住宅2		昭和31年	58年	28.30	
住宅3		昭和31年	58年	28.30	
住宅4		昭和31年	58年	28.30	
住宅5		昭和31年	58年	28.30	
住宅6		昭和31年	58年	28.30	

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
旭町第一住宅	住宅 7	昭和31年	58年	28.30
	住宅 8	昭和31年	58年	28.30
	住宅 9	昭和31年	58年	28.30
	住宅10	昭和31年	58年	28.30
家山住宅	住宅 1	昭和31年	58年	34.65
	住宅 2	昭和31年	58年	34.65
	住宅 3	昭和31年	58年	34.65
	住宅 4	昭和31年	58年	34.65
	住宅 6	昭和31年	58年	34.65
	住宅 7	昭和31年	58年	34.65
	住宅 8	昭和35年	54年	28.20
	住宅11	昭和35年	54年	28.20
	住宅12	昭和35年	54年	28.20
	住宅13	昭和35年	54年	28.20
旭町第二住宅	住宅 1	昭和32年	57年	28.30
	住宅 2	昭和32年	57年	28.30
	住宅 3	昭和32年	57年	28.30
	住宅 4	昭和32年	57年	28.30
	住宅 5	昭和32年	57年	28.30
	住宅 6	昭和32年	57年	28.30
	住宅 7	昭和32年	57年	28.30
	住宅 8	昭和32年	57年	28.30
	住宅 9	昭和32年	57年	28.30
	住宅10	昭和32年	57年	28.30
三ッ合町住宅	住宅 1	昭和32年	57年	34.80
	住宅 2	昭和32年	57年	34.80
	住宅 3	昭和32年	57年	34.80
	住宅 4	昭和32年	57年	34.80
	住宅 5	昭和32年	57年	34.80
	住宅 6	昭和32年	57年	34.80
	住宅 7	昭和32年	57年	34.80
	住宅 8	昭和32年	57年	34.80
	住宅 9	昭和32年	57年	34.80
	住宅10	昭和32年	57年	34.80
根岸住宅	住宅 1	昭和39年	50年	119.20
	住宅 2	昭和39年	50年	119.20
北部住宅	住宅 1	昭和39年	50年	72.04
	住宅 2	昭和39年	50年	72.04
	住宅 4	昭和39年	50年	72.04
	住宅 5	昭和39年	50年	63.00
	住宅 6	昭和39年	50年	63.00
	住宅 7	昭和39年	50年	63.00
	住宅 8	昭和39年	50年	63.00
大和田第一住宅	住宅 2	昭和43年	46年	63.00
	住宅 3	昭和43年	46年	63.00
	住宅 4	昭和43年	46年	63.00
	住宅 5	昭和43年	46年	63.00
	住宅 7	昭和43年	46年	31.50

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
大和田第一住宅	住宅 8	昭和43年	46年	63.00
大和田第二住宅	住宅 1	昭和45年	44年	134.40
	住宅 3	昭和45年	44年	134.40
	住宅 4	昭和45年	44年	67.20
	住宅 5	昭和45年	44年	134.40
	住宅 6	昭和45年	44年	134.40
伊太第三住宅	住宅 1	昭和47年	42年	256.20
	住宅 2	昭和47年	42年	213.50
	住宅 3	昭和47年	42年	170.80
	住宅 4	昭和47年	42年	213.50
	住宅 5	昭和47年	42年	170.80
伊太第四住宅	住宅 1	昭和47年	41年	370.40
	住宅 2	昭和47年	41年	370.40
	住宅 3	昭和47年	41年	370.40
小集落改良住宅 1 号	小集落改良住宅 1 号	昭和51年	38年	104.02
小集落改良住宅 2 号	小集落改良住宅 2 号	昭和51年	38年	104.02
小集落改良住宅 3 号	小集落改良住宅 3 号	昭和52年	37年	104.02
小集落改良住宅 4 号	小集落改良住宅 4 号	昭和52年	37年	104.02
小集落改良住宅 5 号	小集落改良住宅 5 号	昭和52年	37年	104.02
小集落改良住宅 6 号	小集落改良住宅 6 号	昭和54年	35年	104.02
小集落改良住宅 7 号	小集落改良住宅 7 号	昭和51年	38年	104.02
小集落改良住宅 8 号	小集落改良住宅 8 号	昭和51年	38年	104.02
小集落改良住宅 9 号	小集落改良住宅 9 号	昭和53年	36年	104.02
小集落改良住宅10号	小集落改良住宅10号	昭和53年	36年	104.02

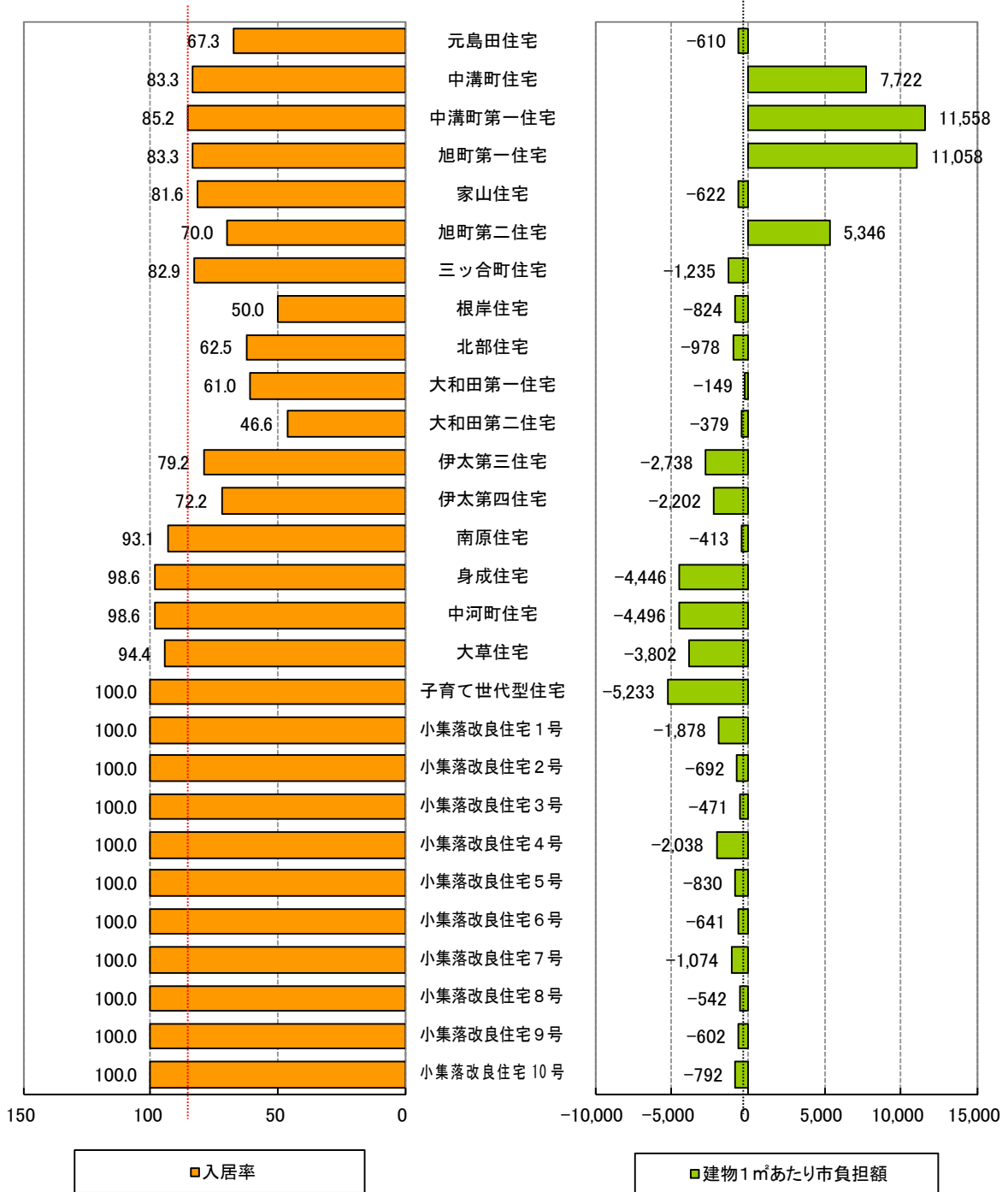
② 管理運営経費

図3-10-4 管理運営経費の状況（市営住宅施設）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
元島田住宅	501	261	267	37	84	140
中溝町住宅	265	163	161	3,814	1,347	1,984
中溝町第一住宅	159	167	159	3,571	7,524	0
旭町第一住宅	220	264	312	3,674	6,288	222
家山住宅	224	226	259	68	39	4
旭町第二住宅	310	167	152	181	4,982	5
三ッ合町住宅	535	511	542	272	27	0
根岸住宅	234	234	228	0	27	80
北部住宅	429	480	521	50	0	6
大和田第一住宅	469	398	398	382	352	376
大和田第二住宅	531	644	612	396	366	337
伊太第三住宅	3,175	3,024	2,584	207	0	158
伊太第四住宅	2,634	2,522	2,512	98	0	231
南原住宅	8,196	7,860	7,928	1,275	11,505	8,995
身成住宅	7,235	8,327	8,558	254	571	332
中河町住宅	9,391	9,205	9,189	736	395	1,137
大草住宅	24,685	25,554	30,020	2,218	2,040	3,306
子育て世代型住宅	7,079	6,732	6,762	753	729	722
小集落改良住宅1号	214	193	201	18	4	0
小集落改良住宅2号	84	84	126	13	65	0
小集落改良住宅3号	84	135	35	89	18	0
小集落改良住宅4号	235	235	235	22	0	47
小集落改良住宅5号	151	151	130	160	0	13
小集落改良住宅6号	159	222	235	170	218	28
小集落改良住宅7号	193	201	210	66	8	195
小集落改良住宅8号	213	247	222	450	0	63
小集落改良住宅9号	87	87	87	53	20	0
小集落改良住宅10号	84	84	84	0	0	5

③ 管理運営経費・利用状況に関するグラフ

図 3-10-5 利用・管理運営経費の状況（市営住宅施設）



※赤点線は「入居率」、黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。

3-11 商工施設

(1) 保有状況

商工施設は4施設、建物数4棟、延床面積757.01㎡となっています。配置状況は図3-11-1のとおりです。

図 3-11-1 配置状況（商工施設）

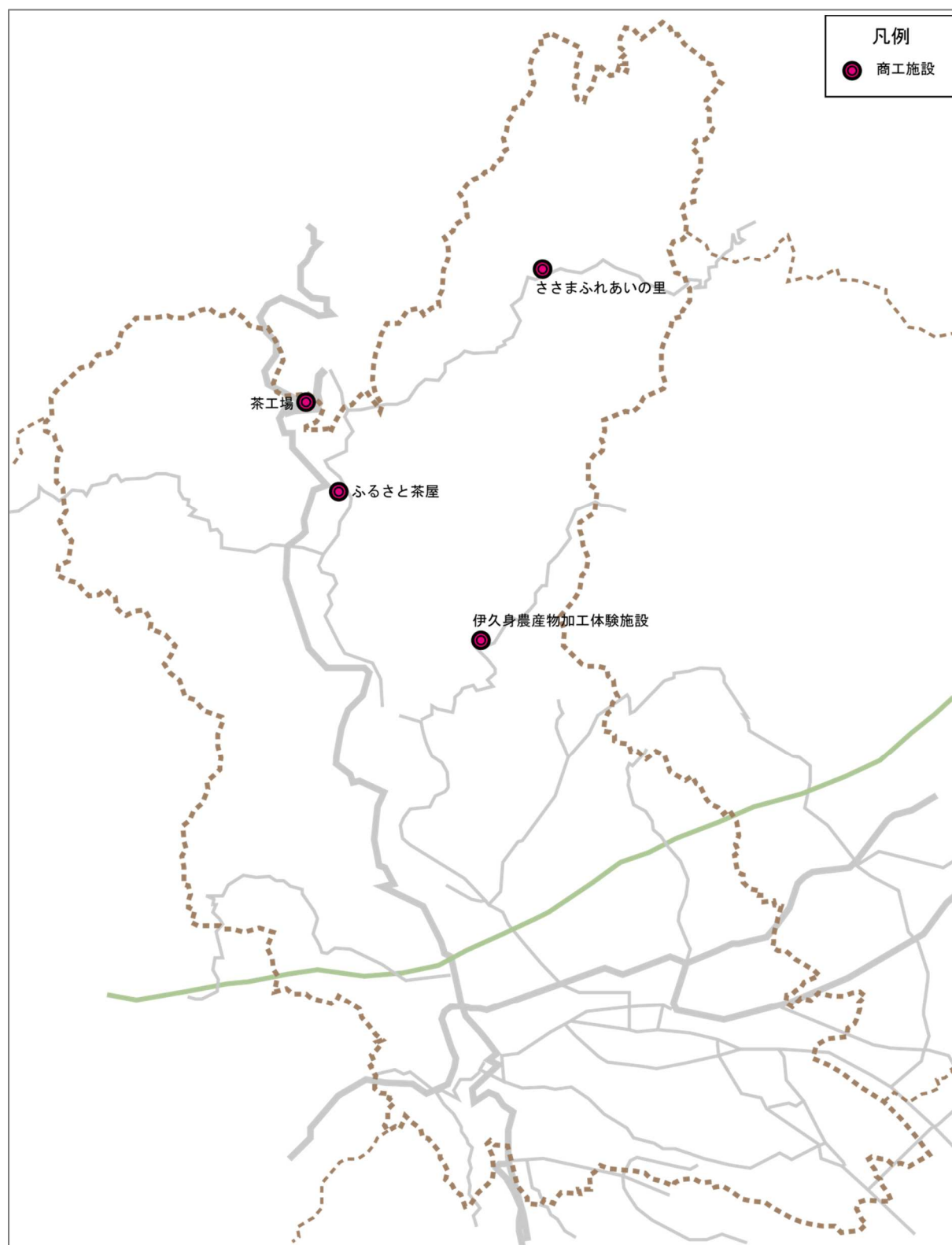


図3-11-2 施設一覧（商工施設）

地域	施設名称	延床面積 (m ²)	建築年	棟数
北部地域（伊久身）	伊久身農産物加工体験施設	515.78	平成12年	1
北部地域（川根）	ふるさと茶屋	52.13	平成5年	1
北部地域（川根）	ささまふれあいの里	149.10	平成15年	1
北部地域（川根）	茶工場	40.00	昭和37年	1

(2) 品質・管理運営経費・利用の状況

① 品質（建築から30年以上経過した建物（棟））

商工施設では、茶工場が建築後30年以上経過しています。

図3-11-3 品質状況（商工施設）

（平成26年3月末現在）

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (m ²)
茶工場	茶工場	昭和37年	52年	40.00

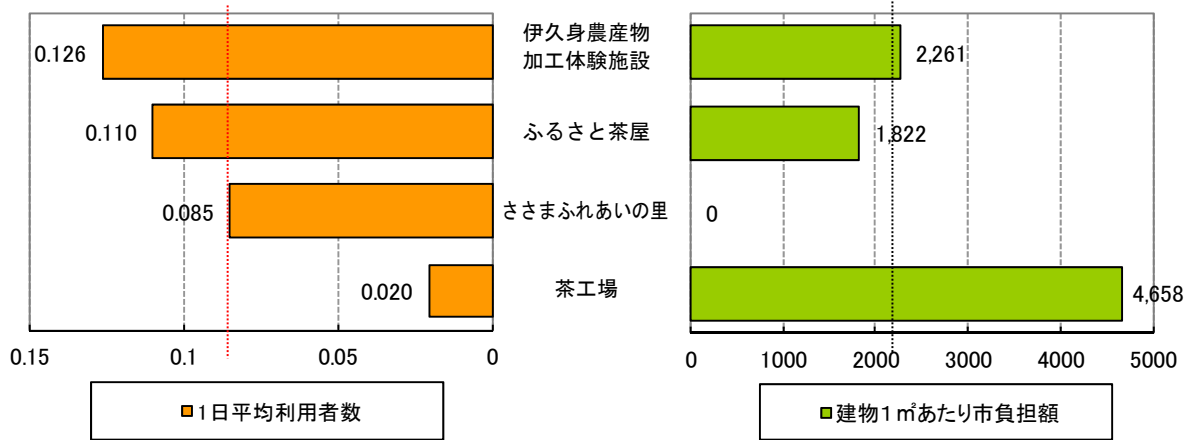
② 管理運営経費

図3-11-4 管理運営経費の状況（商工施設）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
伊久身農産物加工体験施設	0	0	0	614	1,392	1,493
ふるさと茶屋	0	0	0	103	89	93
ささまふれあいの里	0	0	0	0	0	0
茶工場	27	24	15	183	266	176

③ 管理運営経費・利用状況に関するグラフ

図 3-11-5 利用・管理運営経費の状況（商工施設）



※赤点線は「1日平均利用者数」、黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。

3-12 観光施設

(1) 保有状況

観光施設は、観光施設及び歴史的建造物に分けて整理します。

観光施設は28施設、建物数53棟、延床面積11,575.87㎡となっています。歴史的建造物は1施設、建物数5棟、延べ床面積533.37㎡となっています。配置状況は図3-12-1のとおりです。

図 3-12-1 配置状況（観光施設）

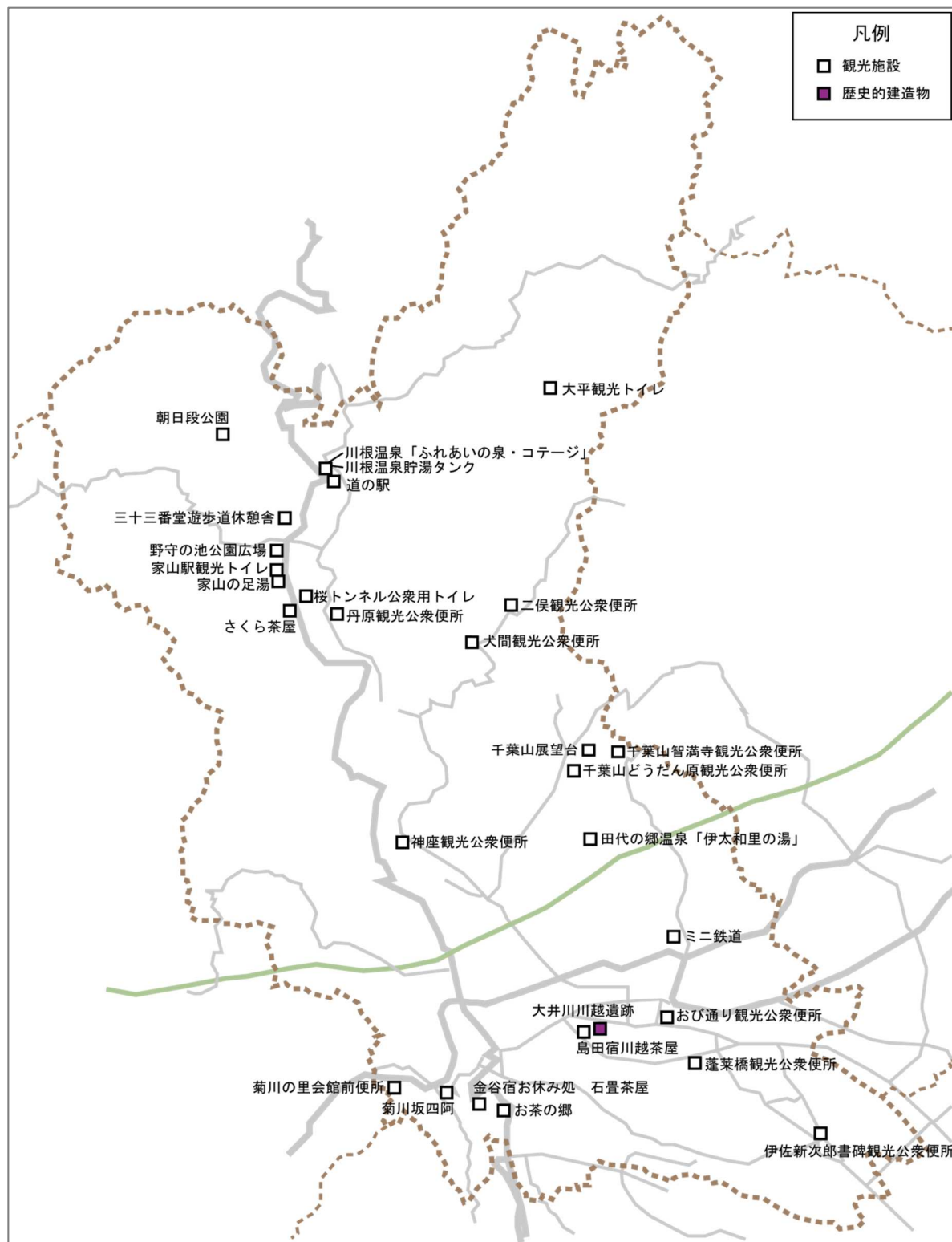


図3-12-2 施設一覧（観光施設）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
金谷地域	お茶の郷	4,523.67	平成10年	5
北部地域（大津）	ミニ鉄道	42.03	平成23年	2
北部地域（大長）	田代の郷温泉「伊太和里の湯」	2,029.94	平成21年	2
北部地域（川根）	川根温泉「ふれあいの泉・コテージ」	3,852.82	平成10年	13
北部地域（川根）	川根温泉貯湯タンク	33.17	平成25年	1
金谷地域	金谷宿お休み処 石畳茶屋	368.61	平成6年	2
北部地域（大津）	千葉山展望台	32.06	昭和62年	2
北部地域（川根）	朝日段公園	34.89	平成6年	3
中心地域（西部）	島田宿川越茶屋	97.35	平成14年	1
北部地域（川根）	道の駅	130.35	平成11年	2
北部地域（川根）	野守の池公園広場	75.35	平成11年	3
金谷地域	菊川坂四阿	24.85	平成13年	1
北部地域（川根）	家山の足湯	32.29	平成19年	1
北部地域（川根）	さくら茶屋	33.12	平成5年	1
中心地域（南部）	蓬萊橋観光公衆便所	44.29	平成7年	1
北部地域（大津）	千葉山どうだん原観光公衆便所	3.31	平成13年	1
北部地域（大津）	千葉山智満寺観光公衆便所	12.15	昭和56年	1
初倉地域	伊佐新次郎書碑観光公衆便所	6.90	平成1年	1
中心地域（東部）	おび通り観光公衆便所	13.26	平成13年	1
北部地域（大長）	神座観光公衆便所	25.20	平成3年	1
北部地域（伊久身）	犬間観光公衆便所	19.87	平成11年	1
北部地域（伊久身）	丹原観光公衆便所	17.10	平成6年	1
北部地域（伊久身）	二俣観光公衆便所	17.64	平成17年	1
北部地域（伊久身）	大平観光トイレ	13.90		1
金谷地域	菊川の里会館前便所	24.24	平成9年	1
北部地域（川根）	家山駅観光トイレ	21.51	平成19年	1
北部地域（川根）	桜トンネル公衆用トイレ	30.00	平成10年	1
北部地域（川根）	三十三番堂遊歩道休憩舎	16.00	平成7年	1

※複数棟ある施設の築年数は主な建物（棟）の建築年を掲載しています。

図3-12-3 施設一覧（歴史的建造物）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
中心地域（西部）	大井川川越遺跡	533.37	昭和45年	5

(2) 品質・管理運営経費・利用の状況

① 品質（建築から30年以上経過した建物（棟））

観光施設では、千葉山智満寺観光公衆便所が建築後30年以上経過しています。歴史的建造物では大井川川越遺跡の2棟が建築後30年以上経過しています。

図3-12-4 品質状況（観光施設）

（平成26年3月末現在）

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
千葉山智満寺観光公衆便所	トイレ	昭和56年	33年	12.15

図3-12-5 品質状況（歴史的建造物）

（平成26年3月末現在）

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
大井川川越遺跡	十番宿	昭和54年	35年	82.71
	川会所	昭和45年	44年	138.58

② 管理運営経費

図3-12-6 管理運営経費の状況（観光施設）

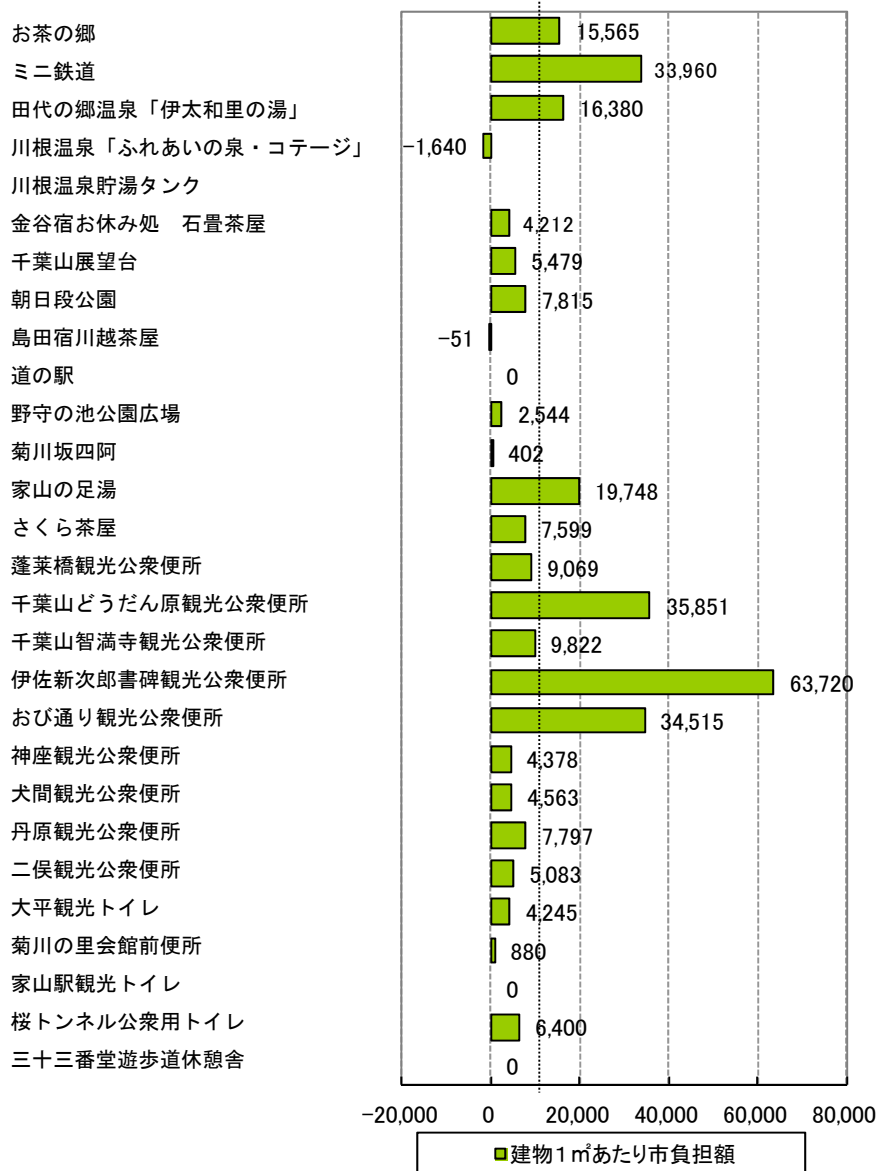
施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
お茶の郷	186	146	297	71,573	72,035	68,248
ミニ鉄道	2,203	3,481	3,076	3,557	5,130	4,355
田代の郷温泉 「伊太和里の湯」	91,058	92,358	92,146	115,310	112,662	147,341
川根温泉「ふれあいの泉・ コテージ」	20,000	21,000	10,000	5,962	20,934	5,146
川根温泉貯湯タンク						
金谷宿お休み処 石畳茶屋	0	0	0	1,616	1,542	1,500
千葉山展望台	0	0	0	149	176	202
朝日段公園	0	0	0	134	315	369
島田宿川越茶屋	256	306	253	561	84	155
道の駅	0	0	0	0	0	0
野守の池公園広場	0	0	0	18	181	376
菊川坂四阿	0	0	0	0	15	15
家山の足湯	0	0	0	604	642	667
さくら茶屋	0	0	0	232	292	231
蓬萊橋観光公衆便所	0	0	0	495	330	380
千葉山どうだん原観光公衆 便所	0	0	0	96	96	164
千葉山智満寺観光公衆便所	0	0	0	205	71	82
伊佐新次郎書碑観光公衆便所	0	0	0	412	436	471
おび通り観光公衆便所	0	0	0	419	431	523
神座観光公衆便所	0	0	0	48	77	206
犬間観光公衆便所	0	0	0	92	72	108
丹原観光公衆便所	0	0	0	48	252	100

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
二俣観光公衆便所	0	0	0	65	94	110
大平観光トイレ	0	0	0	48	56	73
菊川の里会館前便所	0	0	0	26	38	0
家山駅観光トイレ	0	0	0	0	0	0
桜トンネル公衆用トイレ	0	0	0	200	207	169
三十三番堂遊歩道休憩舎	0	0	0	0	0	0

図3-12-7 管理運営経費の状況（歴史的建造物）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
大井川川越遺跡	0	0	0	430	1,041	536

図 3-12-8 管理運営経費の状況（観光施設）



※黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。

3-13 消防施設

(1) 保有状況

消防施設は消防署及び消防団車庫・詰所に分けて整理します。

消防署は5施設、建物数14棟、延床面積6,254.89㎡となっています。消防団車庫・詰所は52施設、建物数52棟、延床面積3,428.56㎡となっています。配置状況は図3-13-1のとおりです。

図 3-13-1 配置状況（消防施設）

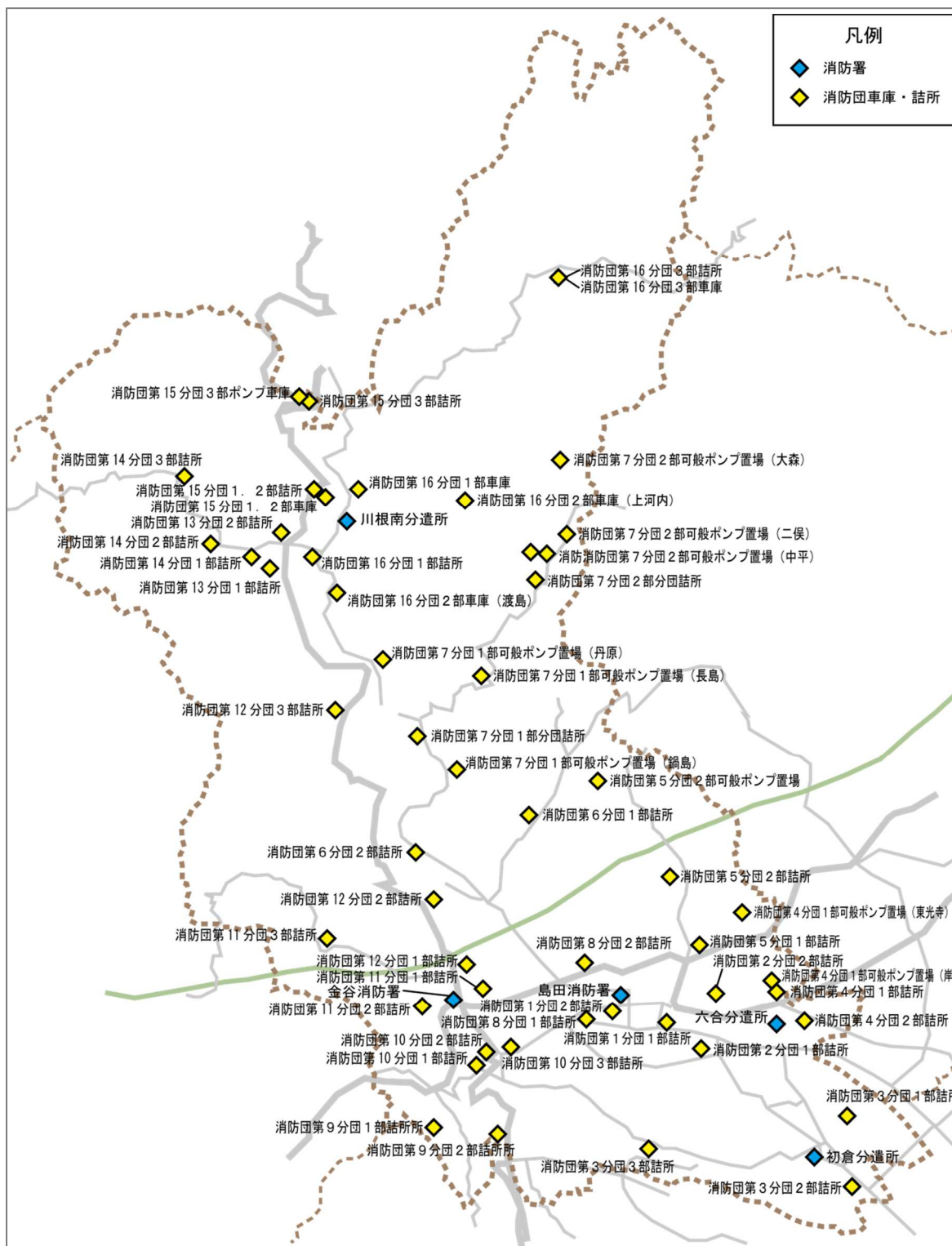


図3-13-2 施設一覧（消防署）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
中心地域（西部）	島田消防署	3,540.28	平成5年	3
五和地域	金谷消防署	1,324.29	平成6年	3
六合地域	六合分遣所	447.29	平成13年	2
初倉地域	初倉分遣所	357.00	昭和56年	3
北部地域（川根）	川根南分遣所	586.03	平成10年	3

図3-13-3 施設一覧（消防団車庫・詰所）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
中心地域（東部）	消防団第1分団1部詰所	123.20	昭和47年	1
中心地域（西部）	消防団第1分団2部詰所	72.00	昭和59年	1
中心地域（南部）	消防団第2分団1部詰所	88.74	平成23年	1
中心地域（東部）	消防団第2分団2部詰所	74.00	平成7年	1
初倉地域	消防団第3分団1部詰所	72.00	昭和59年	1
初倉地域	消防団第3分団2部詰所	68.00	平成4年	1
初倉地域	消防団第3分団3部詰所	85.60	昭和62年	1
六合地域	消防団第4分団1部詰所	72.00	昭和56年	1
六合地域	消防団第4分団1部可般ポンプ置場（岸）	13.20	昭和56年	1
六合地域	消防団第4分団1部可般ポンプ置場（東光寺）	6.33	昭和56年	1
六合地域	消防団第4分団2部詰所	74.00	昭和63年	1
北部地域（大津）	消防団第5分団1部詰所	65.59	昭和60年	1
北部地域（大津）	消防団第5分団2部詰所	73.46	平成2年	1
北部地域（大津）	消防団第5分団2部可般ポンプ置場	29.75	平成2年	1
北部地域（大長）	消防団第6分団1部詰所	72.00	昭和63年	1
北部地域（大長）	消防団第6分団2部詰所	72.00	昭和59年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団1部詰所	72.00	平成4年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団1部可般ポンプ置場（長島）	9.90	平成4年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団1部可般ポンプ置場（鍋島）	9.90	平成4年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団1部可般ポンプ置場（丹原）	9.90	平成4年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団2部詰所	72.00	平成3年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団2部可般ポンプ置場（二俣）	3.30	平成3年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団2部可般ポンプ置場（中平）	9.90	平成3年	1
北部地域（伊久身）	消防団第7分団2部可般ポンプ置場（大森）	9.90	平成3年	1
中心地域（西部）	消防団第8分団1部詰所	91.35	平成21年	1
中心地域（西部）	消防団第8分団2部詰所	87.30	平成25年	1
金谷地域	消防団第9分団1部詰所	79.50	平成8年	1
金谷地域	消防団第9分団2部詰所	93.50	平成14年	1
金谷地域	消防団第10分団1部詰所	85.54	平成3年	1
金谷地域	消防団第10分団2部詰所	84.31	平成6年	1
金谷地域	消防団第10分団3部詰所	67.63	昭和57年	1
五和地域	消防団第11分団1部詰所	84.45	平成14年	1
五和地域	消防団第11分団2部詰所	71.87	昭和60年	1
五和地域	消防団第11分団3部詰所	102.60	平成20年	1
五和地域	消防団第12分団1部詰所	71.21	平成3年	1
五和地域	消防団第12分団2部詰所	70.98	平成5年	1

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
五和地域	消防団第12分団 3部詰所	127.17	平成5年	1
北部地域 (川根)	消防団第13分団 1部詰所	87.21	平成1年	1
北部地域 (川根)	消防団第13分団 2部詰所	74.52	平成11年	1
北部地域 (川根)	消防団第14分団 1部詰所	76.57	平成2年	1
北部地域 (川根)	消防団第14分団 2部詰所	94.36	平成5年	1
北部地域 (川根)	消防団第14分団 3部詰所	122.04	昭和63年	1
北部地域 (川根)	消防団第15分団 1. 2部詰所	64.47	平成26年	1
北部地域 (川根)	消防団第15分団 1. 2部車庫	49.50	平成19年	1
北部地域 (川根)	消防団第15分団 3部詰所	89.39	平成3年	1
北部地域 (川根)	消防団第15分団 3部ポンプ車庫	46.20	昭和47年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 1部詰所	96.88	昭和62年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 1部車庫	36.00	昭和59年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 2部車庫 (上河内)	36.00	平成1年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 2部車庫 (渡島)	21.00	昭和56年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 3部詰所	87.84	平成2年	1
北部地域 (川根)	消防団第16分団 3部車庫	70.50	昭和62年	1

※複数棟ある施設の築年数は主な建物（棟）の建築年を掲載しています。

(2) 品質・管理運営経費・利用の状況

① 品質（建築から30年以上経過した建物（棟））

消防署では3棟、消防団車庫・詰所では11棟が建築後30年以上経過しています。

図3-13-4 品質状況（消防署）

(平成26年3月末現在)

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
初倉分遣所	庁舎	昭和56年	33年	337.50
	自転車置場	昭和56年	33年	6.00
	機械室	昭和56年	33年	13.50

図3-13-5 品質状況（消防団車庫・詰所）

(平成26年3月末現在)

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
消防団第1分団 1部詰所	詰所	昭和47年	42年	123.20
消防団第1分団 2部詰所	詰所	昭和59年	30年	72.00
消防団第3分団 1部詰所	詰所	昭和59年	30年	72.00
消防団第4分団 1部詰所	詰所	昭和56年	33年	72.00
消防団第4分団 1部 可般ポンプ置場 (岸)	可般ポンプ置場 (岸)	昭和56年	33年	13.20
消防団第4分団 1部 可般ポンプ置場 (東光寺)	可般ポンプ置場 (東光寺)	昭和56年	33年	6.33
消防団第6分団 2部詰所	詰所	昭和59年	30年	72.00
消防団第10分団 3部詰所	詰所	昭和57年	32年	67.63

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
消防団第15分団 3部 ポンプ車庫	ポンプ車庫	昭和47年	42年	46.20
消防団第16分団 1部車庫	車庫	昭和59年	30年	36.00
消防団第16分団 2部車庫 (渡島)	車庫	昭和56年	33年	21.00

② 管理運営経費

図3-13-6 管理運営経費の状況（消防署）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
島田消防署	659	617	1,103	16,587	123,642	13,669
金谷消防署	242	259	352	9,736	10,040	8,779
六合分遣所	84	81	104	2,140	1,305	1,397
初倉分遣所	85	95	126	943	1,043	3,717
川根南分遣所	125	161	170	1,955	1,938	1,991

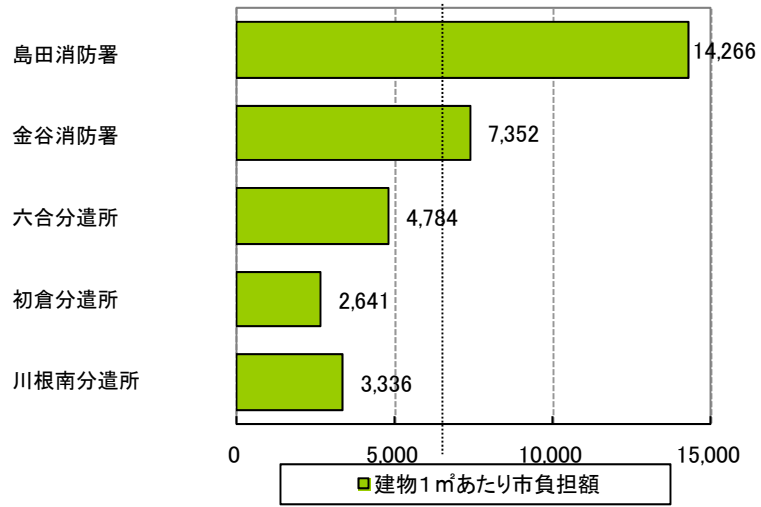
図3-13-7 管理運営経費の状況（消防団車庫・詰所）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
消防団第1分団 1部詰所	0	0	0	135	140	145
消防団第1分団 2部詰所	0	0	0	83	80	82
消防団第2分団 1部詰所	0	0	0	102	110	112
消防団第2分団 2部詰所	0	0	0	88	96	95
消防団第3分団 1部詰所	0	0	0	130	110	209
消防団第3分団 2部詰所	0	0	0	375	105	110
消防団第3分団 3部詰所	0	0	0	181	117	336
消防団第4分団 1部詰所	0	0	0	78	92	93
消防団第4分団 1部可般ポンプ置場（岸）	0	0	0	3	3	3
消防団第4分団 1部可般ポンプ置場（東光寺）	0	0	0	0	0	0
消防団第4分団 2部詰所	0	0	0	83	178	94
消防団第5分団 1部詰所	0	0	0	80	79	287
消防団第5分団 2部詰所	0	0	0	85	302	97
消防団第5分団 2部可般ポンプ置場	0	0	0	13	13	13
消防団第6分団 1部詰所	0	0	0	60	57	58
消防団第6分団 2部詰所	0	0	0	82	107	87
消防団第7分団 1部詰所	0	0	0	89	83	137
消防団第7分団 1部可般ポンプ置場（長島）	0	0	0	0	0	0
消防団第7分団 1部可般ポンプ置場（鍋島）	0	0	0	4	4	4
消防団第7分団 1部可般ポンプ置場（丹原）	0	0	0	5	5	5

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
消防団第7分団2部詰所	0	0	0	368	152	149
消防団第7分団2部可般ポンプ置場（二俣）	0	0	0	0	0	0
消防団第7分団2部可般ポンプ置場（中平）	0	0	0	0	0	0
消防団第7分団2部可般ポンプ置場（大森）	0	0	0	0	0	0
消防団第8分団1部詰所	0	0	0	94	98	99
消防団第8分団2部詰所	0	0	0	85	83	75
消防団第9分団1部詰所	0	0	0	94	66	68
消防団第9分団2部詰所	0	0	0	84	88	92
消防団第10分団1部詰所	0	0	0	82	68	70
消防団第10分団2部詰所	0	0	0	94	74	74
消防団第10分団3部詰所	0	0	0	667	56	55
消防団第11分団1部詰所	0	0	0	64	68	84
消防団第11分団2部詰所	0	0	0	256	59	61
消防団第11分団3部詰所	0	0	0	79	83	85
消防団第12分団1部詰所	0	0	0	62	56	58
消防団第12分団2部詰所	0	0	0	178	67	58
消防団第12分団3部詰所	0	0	0	121	125	136
消防団第13分団1部詰所	0	0	0	160	164	195
消防団第13分団2部詰所	0	0	0	160	163	165
消防団第14分団1部詰所	0	0	0	59	74	74
消防団第14分団2部詰所	0	0	0	232	211	216
消防団第14分団3部詰所	0	0	0	145	142	100
消防団第15分団1. 2部詰所	0	0	0	0	0	0
消防団第15分団1. 2部車庫	0	0	0	39	102	42
消防団第15分団3部詰所	0	0	0	70	509	73
消防団第15分団3部ポンプ車庫	0	0	0	1	2	1
消防団第16分団1部詰所	0	0	0	74	77	82
消防団第16分団1部車庫	0	0	0	28	47	30
消防団第16分団2部車庫（上河内）	0	0	0	28	30	125
消防団第16分団2部車庫（渡島）	0	0	0	46	115	19
消防団第16分団3部詰所	0	0	0	72	76	78
消防団第16分団3部車庫	0	0	0	54	56	101

③ 管理運営経費に関するグラフ

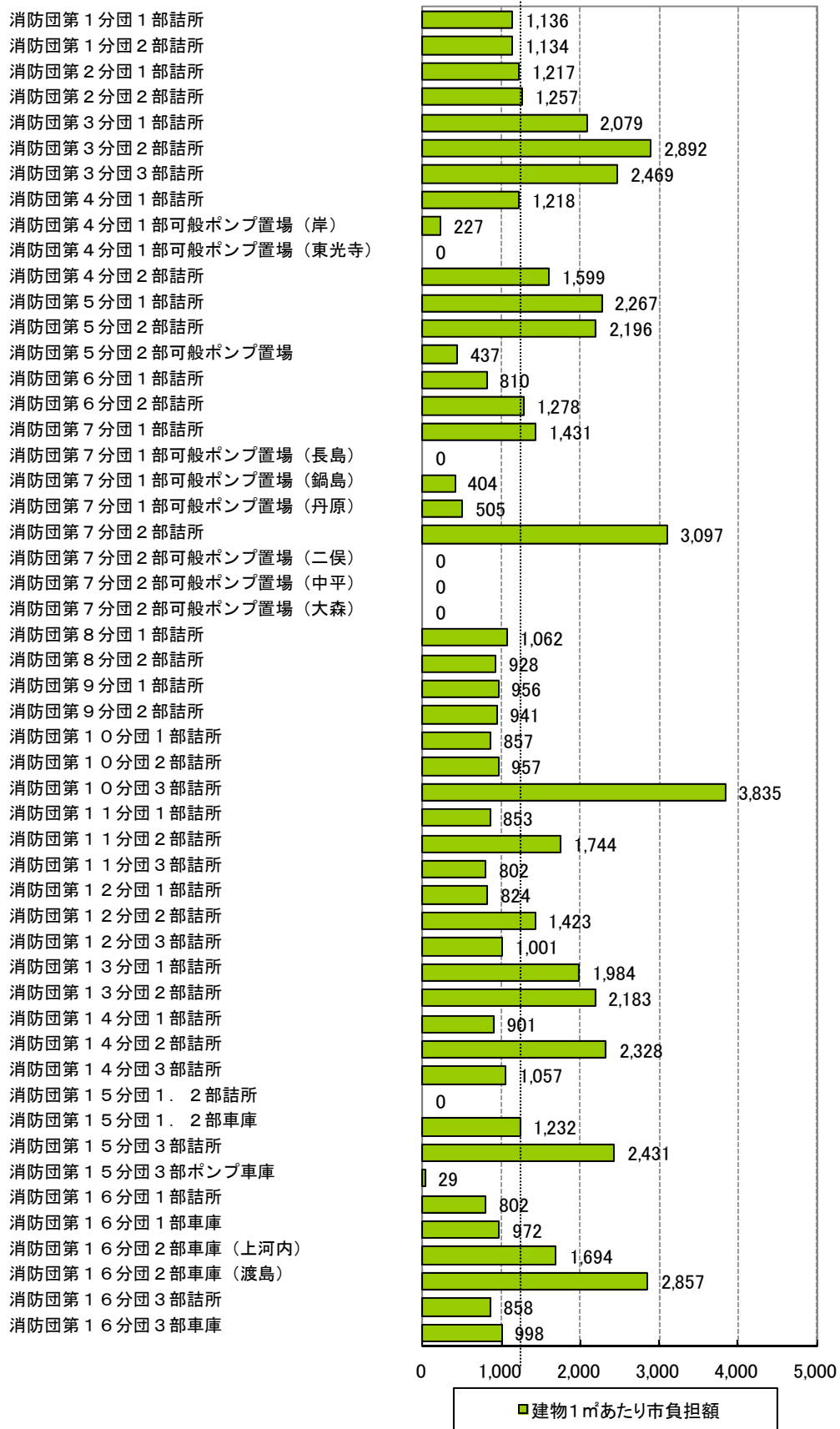
図 3-13-8 管理運営経費の状況（消防署）



※黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。

図 3-13-9 管理運営経費の状況（消防団車庫・詰所）



※黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。

3-14 防災関連施設

(1) 保有状況

防災関連施設は9施設、建物数9棟、延床面積1,814.33㎡となっています。配置状況は図3-14-1のとおりです。

図 3-14-1 配置状況（防災関連施設）

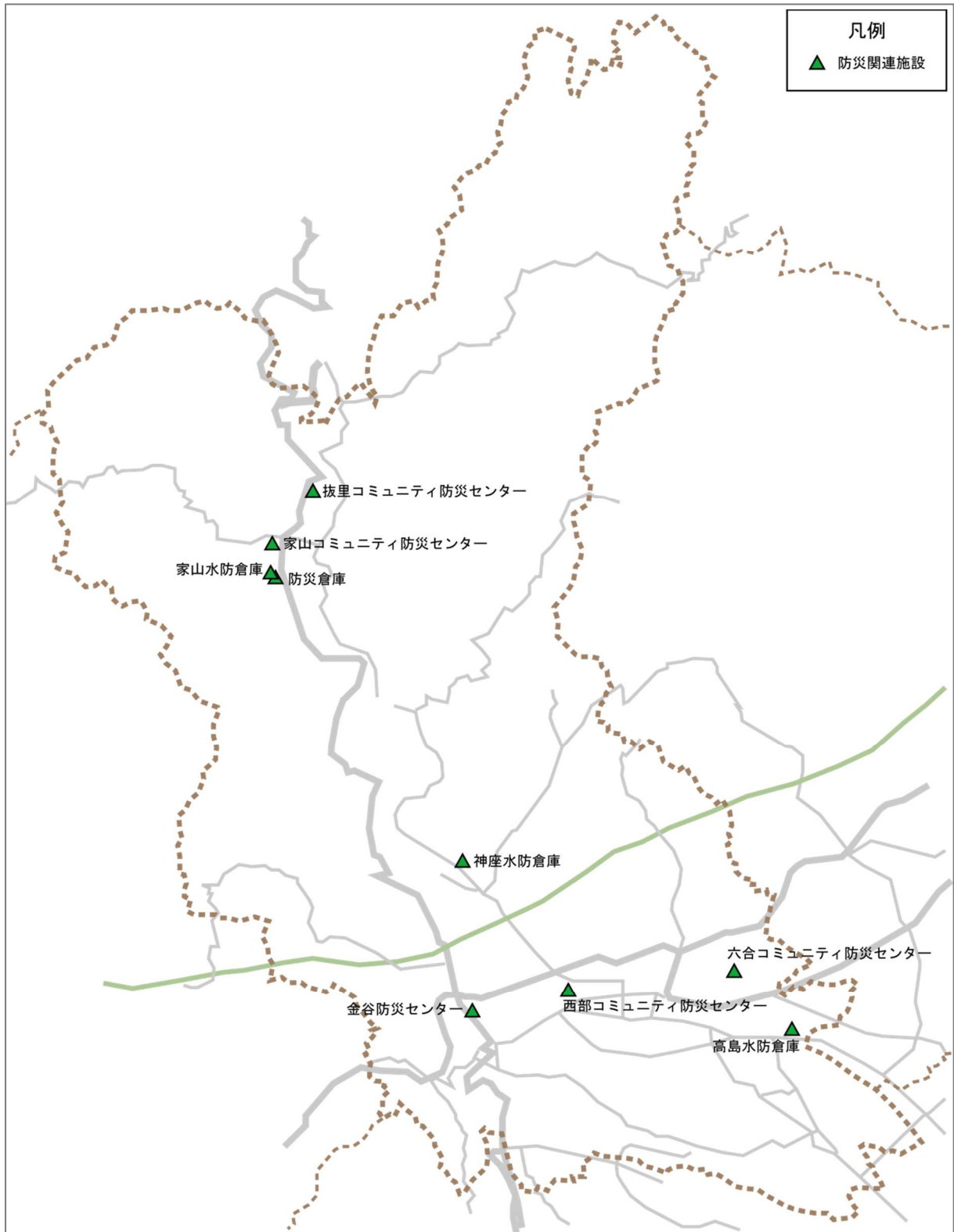


図3-14-2 施設一覧（防災関連施設）

地域	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟数
中心地域（西部）	西部コミュニティ防災センター	299.61	昭和58年	1
六合地域	六合コミュニティ防災センター	394.66	昭和57年	1
金谷地域	金谷防災センター	374.95	平成10年	1
北部地域（川根）	家山コミュニティ防災センター	298.71	平成2年	1
北部地域（川根）	抜里コミュニティ防災センター	206.40	昭和60年	1
六合地域	高島水防倉庫	33.00	平成4年	1
北部地域（大長）	神座水防倉庫	33.00	平成4年	1
北部地域（川根）	家山水防倉庫	58.00	昭和51年	1
北部地域（川根）	防災倉庫	116.00	昭和63年	1

(2) 品質・管理運営経費・利用の状況

① 品質（建築から30年以上経過した建物（棟））

防災関連施設では3棟が建築後30年以上経過しています。

図3-14-3 品質状況（防災関連施設）

（平成26年3月末現在）

施設名称	建物名称	建築年	経過年数	延床面積 (㎡)
西部コミュニティ防災センター	防災センター	昭和58年	31年	299.61
六合コミュニティ防災センター	防災センター	昭和57年	32年	394.66
家山水防倉庫	倉庫	昭和51年	38年	58.00

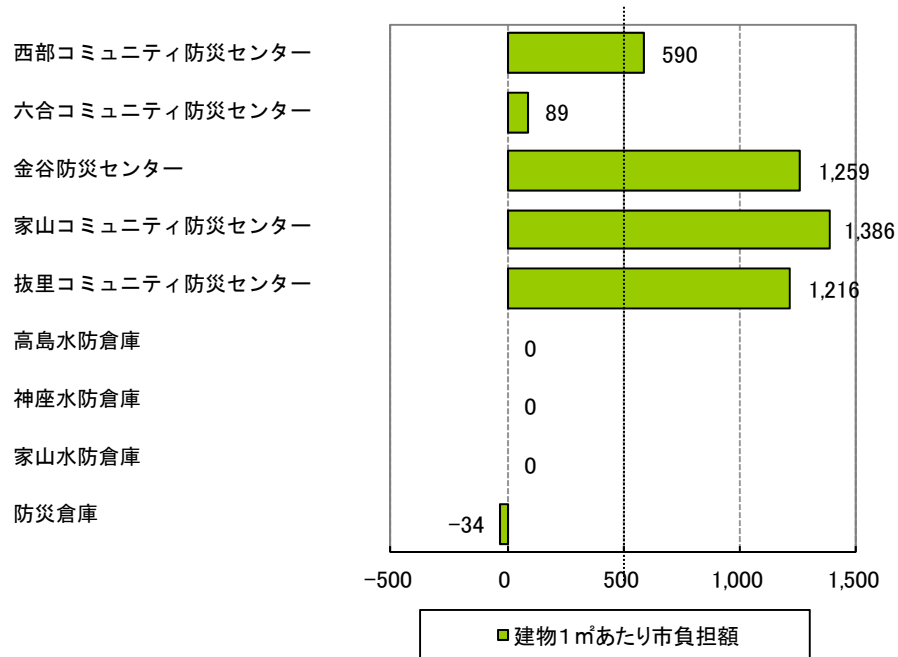
② 管理運営経費

図3-14-4 管理運営経費の状況（防災関連施設）

施設名称	収入（千円）			支出（千円）		
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
西部コミュニティ防災センター	0	0	0	176	178	176
六合コミュニティ防災センター	3	3	3	38	38	38
金谷防災センター	0	0	0	385	565	466
家山コミュニティ防災センター	0	0	0	401	422	419
抜里コミュニティ防災センター	0	0	0	244	252	257
高島水防倉庫	0	0	0	0	0	0
神座水防倉庫	0	0	0	0	0	0
家山水防倉庫	0	0	0	0	0	0
防災倉庫	4	4	4	0	0	0

③ 管理運営経費に関するグラフ

図 3-14-5 管理運営経費の状況（防災関連施設）



※黒点線は「面積あたりの市負担額」の平均値を表しています。

※「面積あたりの市負担額」は3カ年の支出の平均値を使用して算出しています。