

平成26年度
島田市公共施設白書

別冊

平成27年 3 月

島田市

目 次

地域別にみた公共施設の現状.....	1
1 中心地域（東部居住地域）.....	4
2 中心地域（西部居住地域）.....	9
3 中心地域（南部居住地域）.....	14
4 六合地域.....	18
5 初倉地域.....	22
6 金谷地域.....	26
7 五和地域.....	31
8 北部地域（大津地域）.....	35
9 北部地域（大長地域）.....	39
10 北部地域（伊久身地域）.....	43
11 北部地域（川根地域）.....	47
総括.....	53

地域別にみた公共施設の現状

この「島田市公共施設白書（別冊）」は、平成22年3月に策定した「島田市都市計画マスタープラン」において区分する11の地域ごとに白書対象施設の現状を整理し、今後の整備の方向性を検討する上での基礎資料とします。基本構成は下記のとおりとします。

(1) 基本情報（地域づくりの目標）

島田市都市計画マスタープランにおいて示す地域づくりの指針を整理します。

【地域の区分】

区分		地区名
中心地域	東部居住地域	大井町、本通一丁目～七丁目、栄町、中央町、幸町、柳町、扇町、日之出町、大川町、祇園町、大津通、新田町、新町通、高砂町、旗指、中河町、元島田、元島田東町、松葉町、御飯屋町
	西部居住地域	河原一丁目～二丁目、稲荷一丁目～四丁目、向谷一丁目～四丁目、向谷元町、三ツ合町、宮川町、中溝町、向島町、若松町
	南部居住地域	横井一丁目～四丁目、旭一丁目～三丁目、宝来町、南一丁目～二丁目
	六合地域	道悦一丁目～五丁目、道悦島、高島町、阿知ヶ谷、東光寺、岸、東町
北部地域	初倉地域	吹木、中溝、本村、原の平、下湯日、沼伏、色尾西、色尾東、旧初、谷口上、谷口下、大柳、中河、井口、南原、岡田、月坂一丁目～二丁目
	金谷地域	神谷城、菊川、金谷猪土居、金谷富士見町、金谷城山町、金谷坂町、金谷新町、金谷田町、金谷金山町、金谷南町、金谷本町、金谷緑町、金谷古横町、金谷都町、金谷天王町、金谷二軒家、金谷上十五軒、金谷下十五軒、金谷清水、金谷中町、金谷扇町、金谷泉町、金谷東一丁目、金谷東二丁目、金谷宮崎町、金谷栄町、金谷根岸町、金谷代官町
	五和地域	北五和、横岡、竹下、牛尾、島、番生寺、大代、谷北団地、志戸呂
	大津地域	上野田、東野田、西野田、ばらの丘一丁目～二丁目、落合、尾川、大草、千葉
川根地域	大長地域	伊太、相賀、神座、鵜網
	伊久身地域	二俣、中平、小川、犬間、長島、川口、鍋島、丹原、白笹
	川根地域	家山、抜里・葛籠、身成、笹間

(2) 公共施設の配置状況

地域の面積や人口の現状を整理します。また、地域別の公共施設の配置状況を整理し、配置図で示します。

(3) 人口の推移

平成21年3月末から平成26年3月末にかけての地域別の住民基本台帳人口の推移を示します。

(4) 公共施設保有状況等

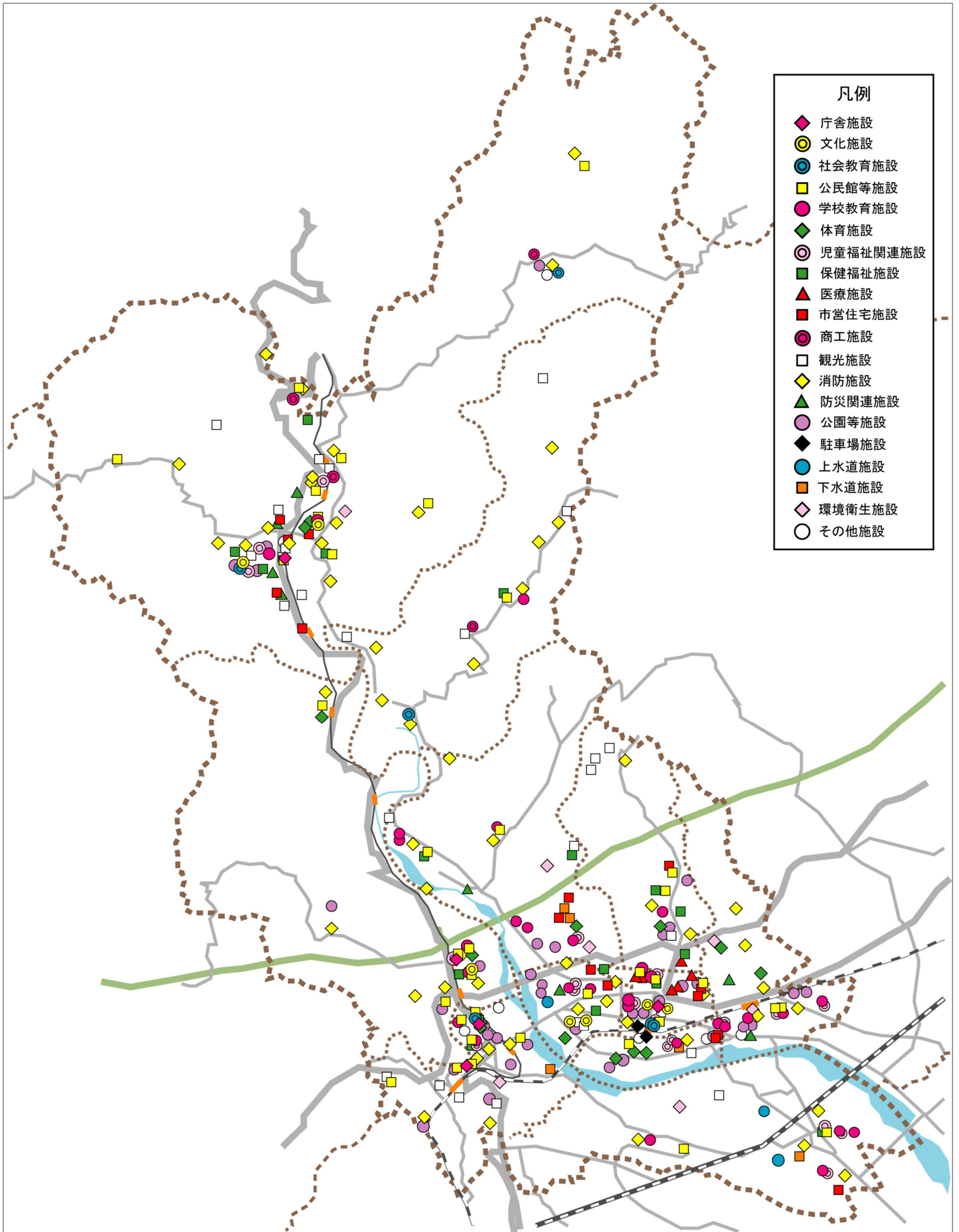
地域別の公共施設の保有状況を整理します。

- ① 施設用途（大分類・小分類）…「島田市公共施設白書」第1章・1-4（公共施設の用途別分類）で定める分類に基づき用途を記載しています。
- ② 延床面積…建物の延床面積（小数点以下第2位四捨五入）です。複合施設については、当該施設の使用する面積を記載しています。
- ③ 建築年…建物（棟）の建築年を記載しています。ただし、複数棟で構成されている施設は、主な建物（棟）の建築年を掲載しています。
- ④ 棟数…施設を構成する建物の棟数を記載しています。複合施設については、主たる施設において棟数を計上し、従たる施設については括弧書きで記載しています。また、民間の建物を借り上げている施設についても、同様に括弧書きで記載しています。

表 1 島田市 公共施設配置状況一覧

		中心地域			六合地域	初倉地域	金谷地域	五和地域	北部地域								
大分類	小分類	東部 居住地域	西部 居住地域	南部 居住地域					大津地域	大長地域	伊久身地域	川根地域					
広域 対応 施設	庁舎施設	庁舎施設	市役所 S37				金谷庁舎 S54	金谷南支所 H21	金谷北支所 H22				川根庁舎 H20				
	文化施設	文化施設	市民会館 S42	博物館 H3 H12	博物館分館			金谷生きがいセンター 夢づくり会館 H4			川根文化センター チャリム21 H6 H3	茶室棟 杉風庵					
	社会教育 施設	社会教育 施設	市民総合施設 プラザおおり H21								野外活動センター山の家 S59	山村都市交流 センターささま S40					
		図書館	島田図書館 H24				金谷図書館 H17					川根図書館 H6					
	学校教育 施設	その他 学校教育 施設		西部学校給食 共同調理場 S56	東部学校給食 共同調理場 S55		南部学校給食 共同調理場 H7		金谷学校 給食センター S59		北部学校給食 共同調理場 S41 S61	教育 センター	川根小学校 スクールバス車庫 S57				
	体育施設	体育施設		川越 広場 H6	島田 第二 球場 S55	陸上 競技場 H24 S60	岸スポーツ 広場 H20	阿知ケ谷 グラウンド S60	金谷体育 センター S59	金谷 北五和 プール S63 S48	総合スポーツセンター ローズアリーナ H22	伊太庭球場 S55	家山ふれあい スポーツ広場 H20 H16	川根 川根 体育館 野球場 H20 H16			
	保健福祉 施設	福祉施設	保健福祉センター H9	生きいきサロン なかみぞ	生きいきサロン いなり		生きいきサロン はつくら	旧金谷保健 福祉センター S57	金谷生きがい 対応型デイサービス センターふれあい H13	養護老人ホーム ぎんもくせい H13	北部デイ サービスセンター H21		ふれあい 健康プラザ 川根老人 憩いの家 H14 S51	生きいき サロンさくら H12 H20			
		心身 障害者 援護施設	障害児放課後 児童クラブ風の子 S59					障害児放課後 児童クラブにこにこ		こども発達 支援センターふわり H20	老人福祉センター 伊太なごみの里	伊久身デイ サービスセンター	川根デイ サービスセンター H13	ワークセンター ふれあい			
		その他 保健福祉 施設	医師住宅 二中 谷川 谷川 南 南 北 S47 H23 H24 S54 S56 S56 元 谷川 島田 南西														
	医療施設	医療施設								島田市民病院 S53	医師住宅 S62 (北住宅)						
	商工施設	商工施設												ささま 茶工場 S37			
	観光施設	観光施設	おび通り 観光公衆便所 H13	島田宿 川越茶屋 H14	蓬萊橋観光 公衆便所 H7		伊佐新次郎書碑 観光公衆便所 H1	お茶の郷 H10 H6 H13 H9	金谷宿お休み処 石畳茶屋 H9	菊川の里 会館前便所	ミニ 鉄道 H23	千葉山 展望台 S62	田代の郷温泉 「伊太和里の湯」 H21	伊久身農産物 加工体験施設 H12	ふるさと 茶屋 H5	ふれあいの里 H15	道の駅 朝日段 H11
		歴史的 建造物		大井川 川越遺跡 S45										川根 温泉 公園 H5	野守の池 公園広場 H11	家山 観光トイレ 足湯 休憩舎	
	消防施設	消防署		島田消防署 H6		六合分遣所 H13	初倉分遣所 S56		金谷消防署 H6					川根南分遣所 H10			
	防災関連 施設	防災関連 施設		西部コミュニ 防災センター		六合コミュニ 防災センター	高島 水防倉庫	金谷 防災センター			神座 水防倉庫		家山コミュニ 防災センター	家山水防 倉庫 防災 防災センター 倉庫			
地域 対応 施設	公民館等 施設	公民館等	地域交流 センター 歩歩路 H16	福祉館 あけぼの S60	島田第一 中学校 会議室 H17	福寿館 S42	六合公民館 H21	初倉公民館 H21	初倉西部 ふれあい センター H13	金谷公民館 H17	大津農村環境 改善センター S63	北部ふれあい センター H9	伊久身農村 環境改善センター S59	川根地区 センター S57	多目的集会所 堀之内 北 原 二俣 S56 S56 S56 S50 S61 S62 H5		
		集会施設	島田第二 中学校 ミーティングルーム S49	島田第四 小学校 H11	島田第一 中学校 多目的ホール H17	島田第一 中学校 多目的ホール H17	六合小学校 会議室 H16	六合小学校 多目的ホール H16	金谷小学校 屋内運動場 S59	金谷東 会館 S63	番生寺 会館 S49	北五和 会館 H2	コミュニティ サロン金谷北 H16	相賀小学校 クラブハウス S53	川根地域 交流センター 一色・上河内地区 生活改善センター S50		
	学校教育 施設	小学校		島田第二 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55	島田第一 S55		
		中学校		島田第二 H11	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16	島田第一 H16		
	子育て 支援施設	保育園		第一保育園 S54	第三保育園 S56										かわね 保育園 H16	旧抜里 保育園 S61	
		児童施設	こども館 H15	第二小学校区 放課後児童クラブ H24	第一小学校区 放課後児童クラブ H21	第三小学校区 放課後児童クラブ H23	第六小学校区 放課後児童クラブ H21	初倉小学校 放課後児童クラブ H21	金谷小学校区 放課後児童クラブ H24	五和小学校区 放課後児童クラブ H22	島田北部4小学校区 放課後児童クラブ H20			川根児童館 S60			
	市営住宅 施設	市営住宅	元島田 中河町 小集落改良 住宅1～10号	中溝町 第一 三ツ合町	中溝町 第一 第二	旭町 第一 第二		南原	根岸		大草	伊太 第三 第四		大和田第一 大和田第二	家山 第一 第二	北部 第一 第二	
	消防施設	消防団車 庫・詰所	●●	●●●●	●	●●●●●	●●●●	●●●●●	●●●●●	●●●●●	●●●●	●●●●●	●●●●●	●●●●●	●●●●●	●●●●●	
	公園等 施設	公園等 施設	▲▲▲▲	▲▲▲▲▲	▲▲▲	▲▲▲▲		▲▲▲▲▲	▲▲▲	▲▲▲	▲▲▲	▲▲		▲▲▲▲			
その他 施設	駐車場 施設	駐車場 施設	島田駅北口 自転車等駐車場		島田駅南口 自転車等駐車場												
	上水道 施設	上水道 施設		稲荷浄水場			阪本 配水池	右岸配水池 (岡田)									
	下水道 施設	下水道 施設			島田浄化センター		月坂住宅団地 汚水処理場	クリーンセンター			伊太住宅団地 第1汚水処理場	伊太住宅団地 第2汚水処理場					
	環境衛生 施設	処理施設 斎場				資源類中間 処理施設 旧清掃 センター	六合駅前 公衆便所	一般廃棄物 最終処理場	金谷斎場		田代環境 プラザ	島田斎場		旧川根焼却場			
	その他 施設	その他 施設	FMサテライト スタジオ	島田駅南北 自由通路	イベント資機材 倉庫	島田駅 南口倉庫	高島町 倉庫	民族資料 保管倉庫	金谷根岸 資材倉庫	金谷 屋台倉庫				金谷庁舎車庫	釜間線 スクールバス車庫		

図1 公共施設の配置状況



1 中心地域（東部居住地域）

(1) 地域づくりの目標（島田市都市計画マスタープラン）

【将来目標】

身近に自然が楽しめ、歩いてみたくなるまち

【地域づくりのすがた】

①市民が暮らしやすく、親切でやさしいまち

中心市街地は市街地開発事業を進め、居住機能と調和した広域商業拠点を目指します。

②身近な自然を活かし、どこことなく懐かしいまち

古くから大井川と関わりのある地名や歴史・文化など多くの地域資源を大切にし、さらに魅力のある街並み形成を目指します。

③住民が健康で安心して暮らせる住み良いまち

市街地に接する丘陵地や大井川の良好な景観を大切にするとともに、様々な災害から生命や財産を守り、安心して生活できる快適な居住地域を目指します。

④安全で快適な道路や公共交通が整備されたまち

道路や路線バスなどの公共交通の充実を図り、安全で快適に移動できるまちづくりを目指します。

⑤まちづくりや祭り等を通じて、多世代が参加・交流するまち

教育施設や福祉施設などを地域のコミュニティの拠点として活用し、地域の自然や歴史的な資源を活かし、祭りやイベント等を通じて地域の交流を目指します。

(2) 公共施設の配置状況

中心地域（東部居住地域）には、庁舎施設 1 施設、文化施設 2 施設、社会教育施設 2 施設、公民館等施設 4 施設、学校教育施設 2 施設、児童福祉関連施設 2 施設、保健福祉施設 2 施設、医療施設 5 施設、市営住宅施設 12 施設、観光施設 1 施設、消防施設 2 施設、公園等施設 4 施設、駐車場施設 1 施設、その他施設 2 施設の合計 42 施設、建物数 88 棟、延床面積 60,058.95㎡が配置されています。

(3) 人口の推移

平成21年から26年にかけて、人口は微減となっており、年少人口、生産年齢人口の割合が微減、高齢者人口の割合が微増となっています。

図1-1 中心地域（東部居住地域）の人口の推移(単位：人)

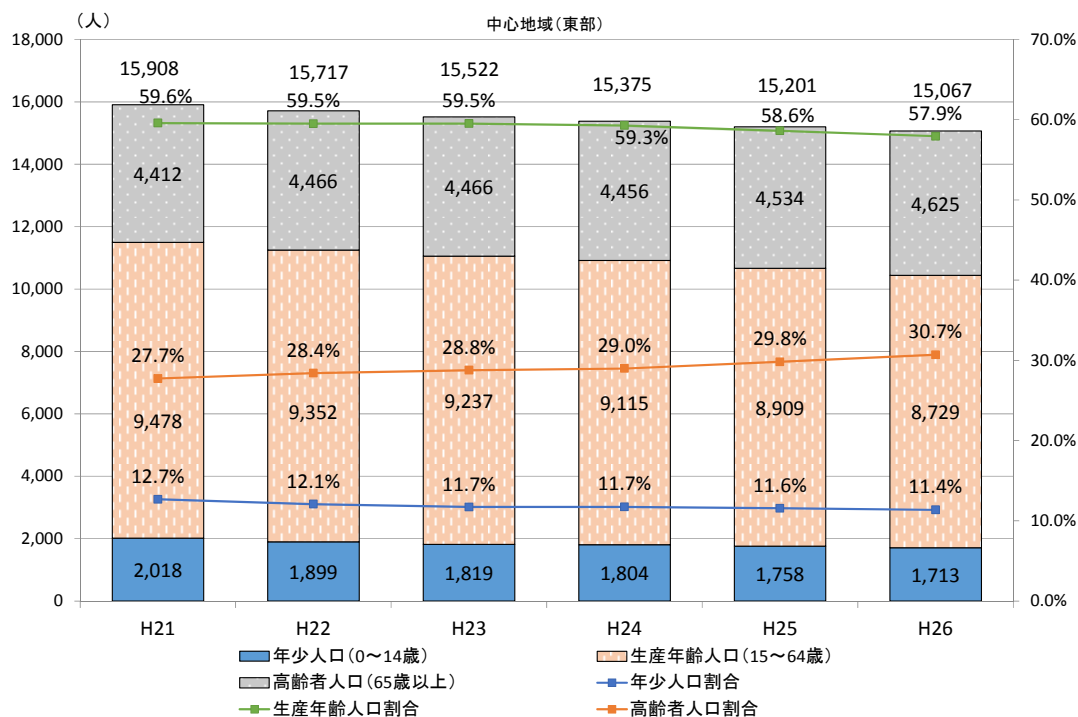


図1-2 地域内の公共施設の総延床面積及び地域内人口等一覧

項目	中心地域 (東部居住地域)	市全体
延床面積の合計	60,058.95㎡【16.7%】	360,534.65㎡
年少人口 (全人口に占める割合)	1,713人 (11.4%)	13,213人 (13.1%)
生産年齢人口 (全人口に占める割合)	8,729人 (57.9%)	59,950人 (59.3%)
高齢者人口 (全人口に占める割合)	4,625人 (30.7%)	27,796人 (27.7%)
合計人口 (市全体に占める割合)	15,067人【14.9%】	101,159人

※人口は平成26年3月末現在の住民基本台帳人口を記載しています。

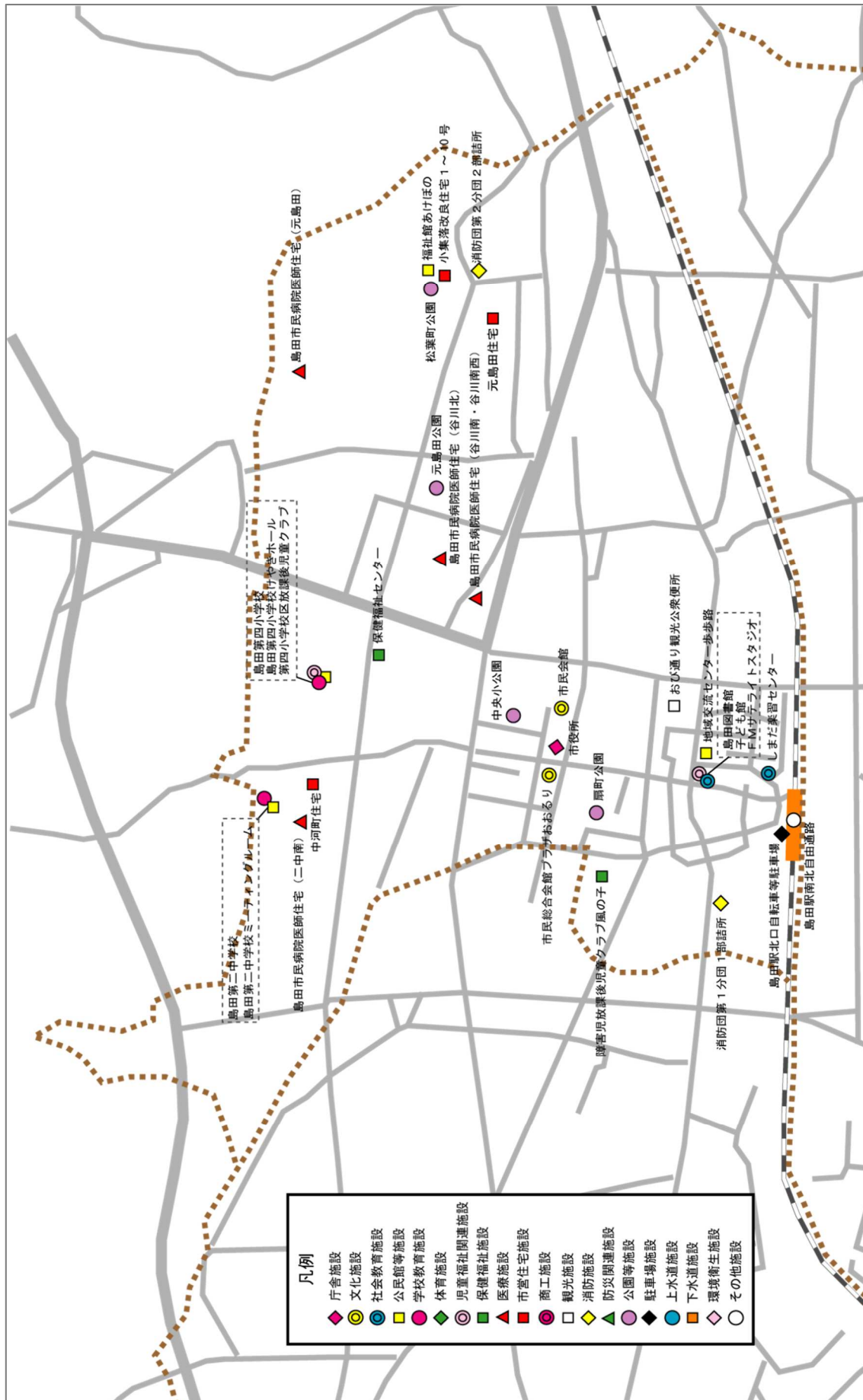
※「延床面積の合計」の割合は、市が所有する公共施設の総延床面積に占める割合です

※年齢別人口に記載された割合は、全人口に占める割合を示しています

※内訳は、端数処理の関係で合計が100%とならないことがあります

※合計人口に示される割合は島田市の全人口に占める当該地域の人口の割合です

図1-3 配置状況（中心地域：東部居住地域）



(4) 公共施設の保有状況等

中心地域（東部居住地域）には42施設、建物数88棟、延床面積60,058.95㎡の公共施設を保有していますが、そのうち、築年数が30年以上経過している施設は23施設で全体の約54.8%を占めています。

また、「島田市民総合施設プラザおおるり」が災害対策本部に指定されているほか、避難地に指定されている施設が5施設、避難所に指定されている施設が5施設、救護所に指定されている施設が1施設となっています。

図1-4 公共施設一覧（中心地域：東部居住地域）

施設用途 (大分類)	施設用途 (小分類)	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟 数	避難施設指定				
						災害 対策 本部	避 難 地	避 難 所	救 護 所	そ の 他
庁舎施設	庁舎施設	市役所	8,303.61	昭和37年	14					
文化施設	文化施設	市民会館	3,974.29	昭和42年	1					
		市民総合施設プラザおおるり	9,275.50	昭和58年	1	○				
社会教育 施設	社会教育 施設	しまだ楽習センター	(1,354.30)	(平成21年)	(1)					
	図書館	島田図書館	2,705.66	平成24年	1					
公民館等 施設	集会施設	地域交流センター歩歩路	1,396.74	平成16年	1			○		
		福祉館あけぼの	250.07	昭和60年	1			○		
		島田第四小学校けやきホール	94.5	(昭和40年)	(1)					
		島田第二中学校ミーティングルーム	49.45	(平成11年)	(1)					
学校教育 施設	小学校	島田第四小学校	8,046.46	昭和40年	8		○	○	○	
	中学校	島田第二中学校	10,583.67	平成11年	9		○	○		
児童福祉 関連施設	児童施設	こども館	1,350.52	(平成24年)	(1)					
		第四小学校区放課後児童クラブ	104.65	(平成15年)	(1)					
保健福祉 施設	福祉施設	保健福祉センター	3,633.40	平成9年	1					
	心身障害者 援護施設	障害児放課後児童クラブ風の子	145.7	昭和59年	1					
医療施設	医療施設	島田市民病院医師住宅（二中南）	336.92	昭和47年	2					
		島田市民病院医師住宅（谷川南）	565.99	平成23年	2					
		島田市民病院医師住宅（谷川北）	1,018.83	平成24年	3					
		島田市民病院医師住宅（元島田）	968.1	昭和54年	4					
		島田市民病院医師住宅（谷川南西）	583.76	昭和56年	3					
市営住宅 施設	市営住宅 施設	元島田住宅	419.9	昭和29年	13					
		中河町住宅	1,891.65	平成8年	2			○		
		小集落改良住宅1号	104.02	昭和51年	1					
		小集落改良住宅2号	104.02	昭和51年	1					
		小集落改良住宅3号	104.02	昭和52年	1					
		小集落改良住宅4号	104.02	昭和52年	1					
		小集落改良住宅5号	104.02	昭和52年	1					
		小集落改良住宅6号	104.02	昭和54年	1					
		小集落改良住宅7号	104.02	昭和51年	1					
		小集落改良住宅8号	104.02	昭和51年	1					

施設用途 (大分類)	施設用途 (小分類)	施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	棟 数	避難施設指定				
						災 害 対 策 本 部	避 難 地	避 難 所	救 護 所	そ の 他
市営住宅 施設	市営住宅 施設	小集落改良住宅 9 号	104.02	昭和53年	1					
		小集落改良住宅10号	104.02	昭和53年	1					
観光施設	観光施設	おび通り 観光公衆便所	13.26	平成13年	1					
消防施設	消防団車庫 ・ 詰所	消防団第 1 分団 1 部詰所	123.2	昭和47年	1					
		消防団第 2 分団 2 部詰所	74	平成7年	1					
公園等 施設	公園等 施設	元島田公園	54.8	昭和61年	3		○			
		中央小公園	17.15	平成26年	1		○			
		扇町公園	12	昭和52年	1		○			
		松葉町公園	3.4	昭和58年	1					
駐車場 施設	駐車場 施設	島田駅北口自転車等駐車場	1,729.49	平成9年	1					
その他 施設	その他 施設	F Mサテライトスタジオ	21.15	平成24年	(1)					
		島田駅南北自由通路	1,270.93	平成20年	1					