

財産名称		第二保育園跡地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市落合字芹			56番1		雑種地		237			
		島田市野田字釜ヶ久保			830番3		雑種地		2644			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	附属建物	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
	法令等に基づく制限		都市計画区域			非線引都市計画区域内						
			用途地域			—						
建ぺい率			60%									
容積率			200%									
防火指定												
その他												
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
		(北側)		市道		落合菅ヶ谷線				幅員 約3.0～4.0 m		
		(西側)		市道		落合1号線				幅員 約4.0～5.0 m		
										幅員 m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		島田市水道課						
		下水道		区域外								
		ガ ス		LPガス								
交通機関		鉄道最寄駅		JR東海道本線 島田駅				南南西		約2.85km 直線距離		
		最寄バス停		コミュニティバス 落合				西南西		約0.2km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		該当なし		埋蔵物の内容						
		管 路										
		そ の 他										
	排水処理											
	土地の履歴		島田市立第二保育園(平成20年度解体)									
	当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等		敷地内地中に残基礎杭(折杭)が2箇所存在する。 給食センター、ふわり職員駐車場として一部を使用している。									
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫				県費						
地方債				その他								

【位置図】



【現況写真①】



【現況写真②】



財産名称		大津交番跡地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市落合字下河原			20番12		宅地		170.55			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	附属建物	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
	法令等に基づく制限		都市計画区域			非線引都市計画区域内						
			用途地域			—						
建ぺい率			60%									
容積率			200%									
防火指定												
その他												
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
		(北側)		市道		落合2号線		幅員		約7.0 m		
		(西側)		県道		伊久美元島田線		幅員		約7.0 m		
								幅員		m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		島田市水道課						
		下水道										
		ガ ス										
交通機関		鉄道最寄駅		JR東海道本線 島田駅				南南西		約2.7km 直線距離		
		最寄バス停		コミュニティバス 落合				南		約0.03km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		該当なし		埋蔵物の内容						
		管 路										
		そ の 他										
	排水処理											
	土地の履歴		大津交番									
	当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等		信号機が2基設置されている。									
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫						県費				
		地方債						その他				

【位置図】



【現況写真①】

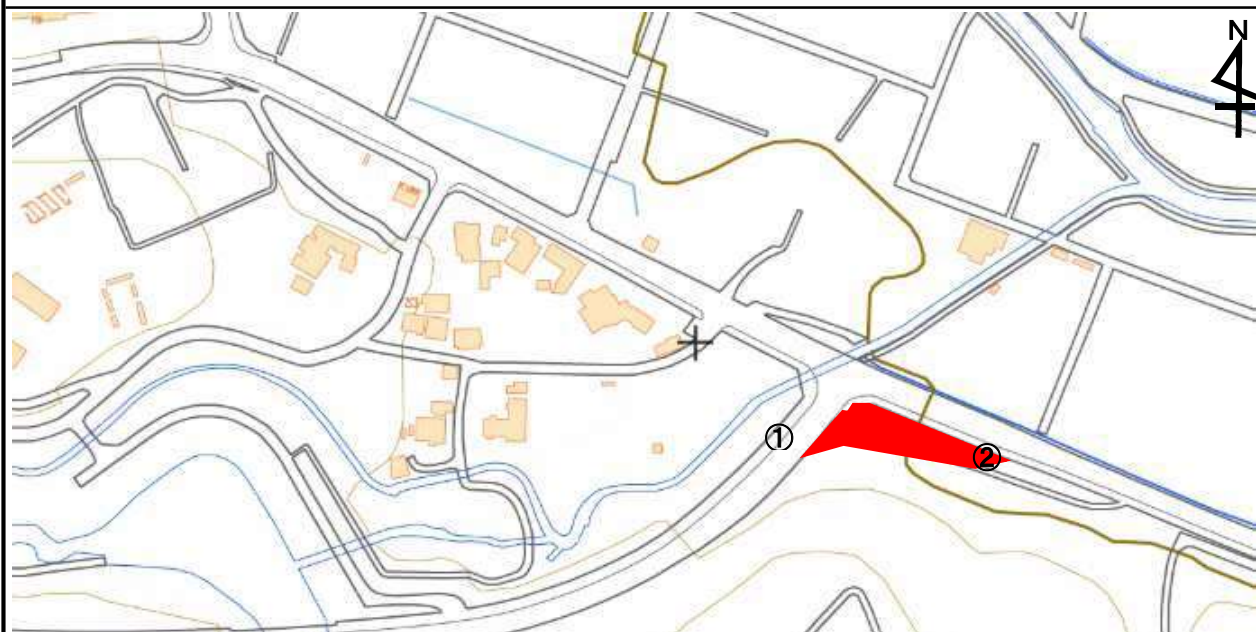


【現況写真②】



財産名称		静岡空港線入口東側道路残地					
登記情報	土地	所在	地番	地目	地積(㎡)	権利部	
		島田市湯日字長間谷	320番15	山林	35		
		島田市湯日字マトバ	343番2	畑	29		
		島田市湯日字小坂下	344番1	畑	40		
		島田市湯日字小坂下	344番3	原野	162		
		島田市湯日字小坂下	344番6	畑	637		
		島田市湯日字マトバ	345番1	畑	121		
		島田市湯日字マトバ	345番6	用悪水路	39		
		島田市湯日字マトバ	345番8	畑	308		
		島田市湯日字マトバ	345番12	用悪水路	170		
		島田市湯日字マトバ	356番1	畑	246		
		島田市湯日字マトバ	356番8	原野	14		
		島田市湯日字マトバ	356番14	原野	41		
		島田市湯日字マトバ	356番15	畑	474		
		島田市湯日字マトバ	356番16	公衆用道路	334		
		島田市湯日字マトバ	356番17	山林	19		
		島田市湯日字山崎	359番8	畑	2.47		
		島田市湯日字山崎	359番11	畑	15		
		島田市湯日字南側	361番13	用悪水路	3.55		
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引都市計画区域内					
	用途地域	—					
	建ぺい率	60%					
	容積率	200%					
	防火指定						
	その他						
接面道路の状況	接面道路の位置	道路の種別	路線名及び幅員				
	(北側)	県道	住吉金谷線	幅員	約15.0 m		
	(西側)	県道	静岡空港線	幅員	約20.0 m		
				幅員	m		
供給処理施設の状況	インフラ	供給状況	供給元連絡先(名称及び電話番号)				
	電気	引込可	中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522				
	水道	引込可	島田市水道課				
	下水道	区域外					
	ガス	LPガス					
交通機関	鉄道最寄駅	JR東海道本線 島田駅			北西	約3.3km 直線距離	
	最寄バス停	コミュニティバス ふれあいセンター			北	約0.3km 直線距離	
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財	該当なし	埋蔵物の内容			
		管路					
		その他					
	排水処理						
	土地の履歴						
	当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等						

【位置図】



【現況写真①】



【現況写真②】



財産名称		伊久美中学校跡地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市伊久美字古妙地			2761番3				173			
		島田市伊久美字古妙地			2772番4				95			
		島田市伊久美字細島			2519番2				1191			
		島田市伊久美字細島			2753番2				2093			
		島田市伊久美字細島			2755番4				72			
		島田市伊久美字細島			2759番1				169			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	建附物属	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
法令等に基づく制限		都市計画区域			都市計画区域外							
		用途地域										
		建ぺい率										
		容積率										
		防火指定										
		その他										
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
		(南側)		県道		蔵田島田				幅員 約8.0 m		
										幅員 m		
										幅員 m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		島田市水道課						
		下水道		区域外								
		ガ ス		LPガス								
交通機関		鉄道最寄駅								直線距離		
		最寄バス停		コミュニティバス 伊久美郵便局				東		約0.01km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		該当なし		埋蔵物の内容						
		管 路										
		そ の 他										
	排水処理											
	土地の履歴											
	当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等		小川中平浄水場として一部使用									
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫						県費				
		地方債						その他				

【位置図】



【現況写真①】

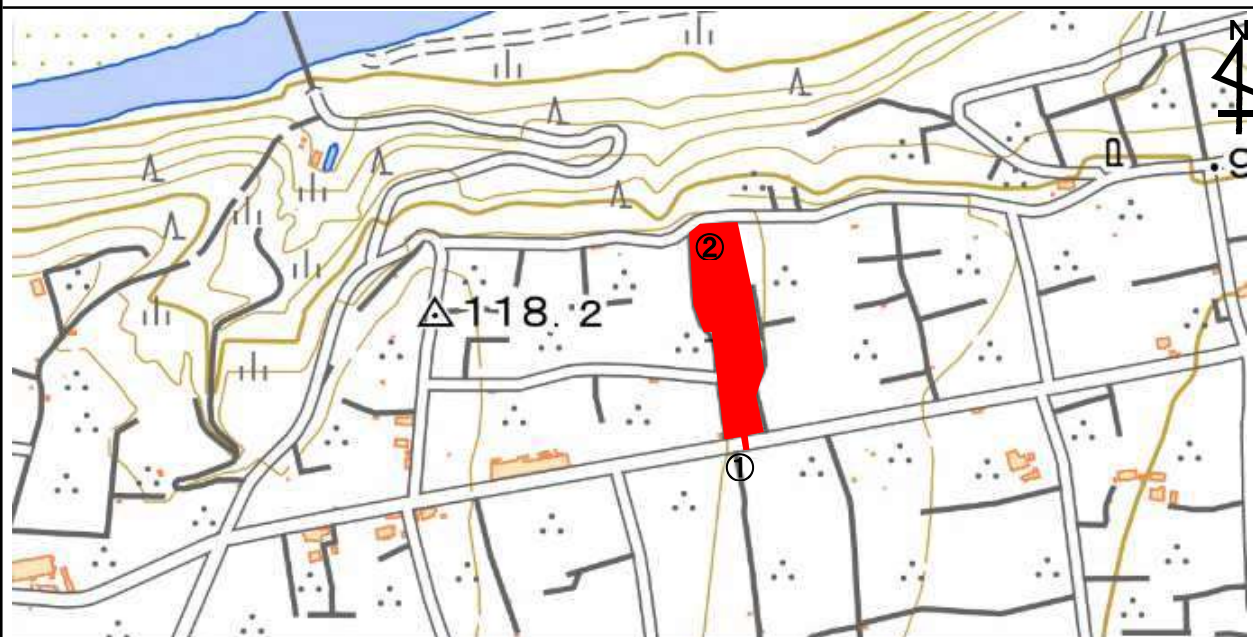


【現況写真②】



財産名称		老人ホーム権現荘跡地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市阪本字谷口原			4908番1		宅地		7180.82			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	附属建物	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
	法令等に基づく制限		都市計画区域			非線引都市計画区域内						
用途地域			—									
建ぺい率			60%									
容積率			200%									
防火指定												
その他												
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
		(南側)		市道		牧之原本線				幅員 約6.6 m		
		(西側)		市道		権現原3号線				幅員 約3.0～10.0 m		
		(北側)		市道		権現原6号線				幅員 約5.3～7.1 m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		島田市水道課						
		下水道		区域外								
		ガ ス		LPガス								
交通機関		鉄道最寄駅								直線距離		
		最寄バス停		コミュニティバス 原の平				南西		約1.4km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		調査済		埋蔵物の内容						
		管 路										
		そ の 他										
	排水処理											
	土地の履歴	牧之原東照宮、老人ホーム権現荘										
当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等	石碑(牧之原東照宮跡、梅の記念植樹)やFM島田、アマチュア無線のアンテナ有り											
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫						県費				
		地方債						その他				

【位置図】



【現況写真①】

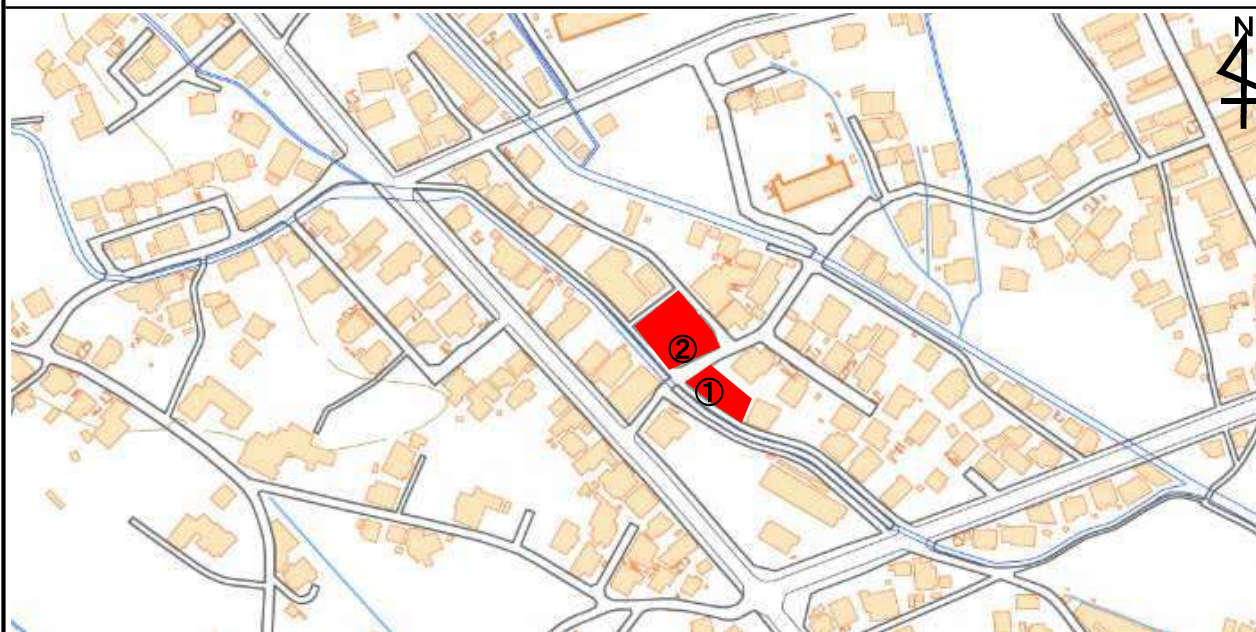


【現況写真②】



財産名称		根岸市営住宅跡地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市金谷根岸町			159番3		宅地		719.08			
		島田市金谷根岸町			161番4		宅地		257.85			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	附属建物	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
	法令等に基づく制限		都市計画区域			非線引都市計画区域内						
			用途地域			第一種中高層住居専用地域						
建ぺい率			60%									
容積率			150%									
防火指定												
その他												
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
				市道		栄町センター線				幅員 約4.1～7.0 m		
										幅員 m		
										幅員 m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		大井上水道企業団 電話:0547-46-4130						
		下水道		区域外								
		ガ ス		LPガス								
交通機関		鉄道最寄駅		JR東海道本線 金谷駅				南		約1.2km 直線距離		
		最寄バス停		静鉄バス 宮崎町				南東		約0.6km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		該当なし		埋蔵物の内容						
		管 路										
		そ の 他										
	排水処理											
	土地の履歴		市営根岸住宅									
	当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等		北側に位置する住宅の排水路が159番3の土地を分断している									
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫						県費				
		地方債						その他				

【位置図】



【現況写真①】



【現況写真②】



財産名称		金谷東二丁目市有地										
登記情報	土地	所在			地番		地目		地積(㎡)		権利部	
		島田市金谷東二丁目			3番7		宅地		311.47			
	建物	所在			家屋番号		種類		構造			
		床面積(㎡)						建築年月日		権利部		
		1階		2階		3階						
	附属建物	符号	種類		構造				床面積(㎡)		建築年月日	
	法令等に基づく制限		都市計画区域			非線引都市計画区域内						
用途地域			第一種住居地域									
建ぺい率			60%									
容積率			150%									
防火指定												
その他			地区計画区域									
接面道路の状況		接面道路の位置		道路の種別		路線名及び幅員						
		(東側)		市道		二軒家牛尾線				幅員 約16.0 m		
		(南側)		市道		東町線				幅員 約8.0 m		
										幅員 m		
供給処理施設の状況		インフラ		供給状況		供給元連絡先(名称及び電話番号)						
		電 気		引込可		中部電力パワーグリッド(株) 電話:0120-977-522						
		水 道		引込可		大井上水道企業団 電話:0547-46-4130						
		下水道		区域外								
		ガ ス		LPガス								
交通機関		鉄道最寄駅		大井川鉄道本線 新金谷駅				南西		約0.3km 直線距離		
		最寄バス停		静鉄バス 東町(島田)				北東		約0.25km 直線距離		
土地に関する特記事項	地下埋設物	埋蔵文化財		該当なし		埋蔵物の内容						
		管 路		水道給水管(口径20mm管)引込み済								
		その他										
	排水処理	汚水、雑排水:合併浄化槽 雨水:側溝										
	土地の履歴											
当該土地が周辺又は利活用へ及ぼす影響等	中部電力の電柱1本が埋設されている。											
建物に関する特記事項	耐震診断	診断の実施				診断結果(上部構造評点)						
	アスベスト	調査の実施				調査結果						
	工事履歴											
	建築時の財源	国庫				県費						
地方債				その他								

【位置図】



【現況写真①】



【現況写真②】

