参考様式第5－2号

# 地域計画

| | |
|---|---|
| 策定年月日 | 令和7年3月24日 |
| 更新年月日 | 令和8年7月17日<br>（　第2回　） |
| 目標年度 | 令和13年度 |
| 市町村名<br>（市町村コード） | 島田市<br>22209 |
| 地域名<br>（地域内農業集落名） | 六合地域<br>旧六合村（1支部・2支部・3支部・4支部・5支部・6支部・7支部・8支部・9支部・10支部・11支部・12支部・13支部・14支部） |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1　地域における農業の将来の在り方

### （1）　地域計画の区域の状況

| | |
|---|---|
| 区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域） | 156.5 ha |
| ①　農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積 | 154.6 ha |
| ②　田の面積 | 83.4 ha |
| ③　畑の面積（果樹、茶等を含む） | 71.2 ha |
| ④　区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計 | 6.2 ha |
| ⑤　区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 0.0 ha |
| （参考）区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計 | 47.4 ha |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計 | 19.1 ha |
| （備考） | |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

### （2）　地域農業の現状及び課題

当地域は、市の東部に位置し、平坦な市街地と中山間地を抱えた地域で、この地域の農地は、住宅地と混在している水田と、狭小で傾斜地が多い茶園がほとんどを占めている。比較的に都市化が進行している地域であり、専業農家が少なく後継者不足で、都市化の進展によって農地の管理が困難になってきているとともに、中山間地の茶園は、荒廃化が進んできている。

地域農業の課題として、新たな担い手の確保や農地の集積・集約化、荒廃防止・解消対策、都市的土地利用との調整が課題となっている。

【地域の基礎的データ】農業者（10a以上）335件（平均年齢71.7歳）、担い手25件（うち法人9件）
主な作物:水稲、茶、野菜、花卉等

### （3）　地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

東光寺岸地区は、当地区の北部に位置する中山間地域にあり、狭小で傾斜地の農地が多いが、有機栽培に取り組んでいる法人や自園自製の認定農業者の他、地区外からの入作希望者が担い手となり、農地の集積・集約化を図っていく。また、稲作の農作業受委託により、農地を維持していく。

東町道悦地区は平坦な水田地帯で、用途地域もあり、宅地化と農地の混在化が進んでいるが、地区全体で取り組んでいる多面的機能支払事業を継続し、水田の持つ水源涵養や緑地、地産地消、景観の保全等の機能をできる限り維持していく。また、水田での露地野菜や施設園芸について、地区内の担い手の他、入作希望のある地区外の法人等へ貸借を行い、荒廃を未然に防ぎ、農地の集積・集約化を図っていく。

## 2　農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクによる貸借を中心に、担い手（認定農業者、認定新規就農者等）への農地の集積・集約化を進めるとともに、担い手以外の農業を担う者を確保し、農地利用を進める。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

| 現状の集積率 | 15.6　% | 将来の目標とする集積率 | 80　% |
|---|---|---|---|

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

基盤整備や交換分合等により、団地数の削減及び団地面積の拡大を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組

農地バンクによる貸借を中心に、担い手(認定農業者、認定新規就農者等)への農地の集積・集約化を進めるとともに、担い手以外の農業を担う者を確保し、農地利用を進める。

(2)農地中間管理機構の活用方法

農地の貸借については、原則として農地中間管理機構を通じて行っていくものとする。

(3)基盤整備事業への取組

生産効率の向上や担い手への農地集積・集約化を図るため、広域農道の整備に伴い、茶の畝替えや枕地整備など簡易的な基盤整備により、乗用型管理機での作業が可能にしていく。

(4)多様な経営体の確保・育成の取組

認定農業者の他、新規就農者など地域内外から多様な経営体を確保するため、JAや県などの関係機関と連携して相談体制を確立し、農地の斡旋や農作物の栽培技術指導などの支援を行っていくとともに、農業者を組織化して法人の設立を目指す。また、地区外から法人を誘致する。

(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

水稲栽培における植付から収穫に係る作業について、受託組織の育成を図るとともに、その受託組織や地域の担い手への委託により合理化を図り、荒廃農地の発生を未然に防止する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☑ | ①鳥獣被害防止対策 | ☑ | ②有機・減農薬・減肥料 | □ | ③スマート農業 | □ | ④畑地化・輸出等 | ☑ | ⑤果樹等 |
| □ | ⑥燃料・資源作物等 | □ | ⑦保全・管理等 | ☑ | ⑧農業用施設 | □ | ⑨耕畜連携等 | ☑ | ⑩その他 |

【選択した上記の取組内容】

①イノシシやカモシカなどによる被害を防ぐため、電気柵や防護柵を設置するとともに、被害情報を逐次提供し、有害鳥獣駆除などの対策を効果的に実施する。また、活動範囲が拡大しないよう、荒廃農地などの発生を抑える。
②茶の有機栽培を拡大し、付加価値の高い茶業を目指す。
⑤広域の柑橘共同選果場整備を促進し、有効利用を図っていく。
⑩多面的機能支払事業の活動により、休耕田を利用して景観作物を栽培する。また、水田を活用し、レタスなどの高収益作物を栽培したり、都市近郊農業として、地産地消の促進に寄与する農産物栽培を拡大したりしていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者(氏名・名称) | 現状 | | | 10年後(目標年度:令和 13 年度) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | 別紙のとおり | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| | | | ha | ha | | ha | ha | | |
| 計 | 31経営体 | | 29.8 ha | 0 ha | | 29.1 ha | 0 ha | | |

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5　農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

| 番号 | 事業体名<br>（氏名・名称） | 作業内容 | 対象品目 |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

6　目標地図（別添のとおり）

7　基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

| 農用地所有者等数（人） | | うち計画同意者数（人・%） | |
|---|---|---|---|

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4　地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

| | 属性 | 農業を担う者（氏名・名称） | 現状 | | | 10年後（目標年度：令和 13 年度） | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
| 1 | 認農 | 1 | | 1.4 ha | ha | | 1.3 ha | ha | 3002 | |
| 2 | 利用者 | 2 | | 0.1 ha | ha | | 0.1 ha | ha | 3006 | |
| 3 | 認農 | 3 | | 2.2 ha | ha | | 2.1 ha | ha | 3020 | |
| 4 | 認農 | 4 | | 1.4 ha | ha | | 1.4 ha | ha | 3030 | |
| 5 | 認農 | 5 | | 1.3 ha | ha | | 1.2 ha | ha | 3110 | |
| 6 | 利用者 | 6 | | 0.3 ha | ha | | 0.3 ha | ha | 3126 | |
| 7 | 利用者 | 7 | | 0.5 ha | ha | | 0.7 ha | ha | 1305 | |
| 8 | 認農 | 8 | | 1.6 ha | ha | | 1.6 ha | ha | 1013 | |
| 9 | 認農 | 9 | | 1.2 ha | ha | | 1.2 ha | ha | 2332 | |
| 10 | 認農 | 10 | | 0.1 ha | ha | | 0.1 ha | ha | 4186 | |
| 11 | 認農 | 11 | | 0.1 ha | ha | | 0.1 ha | ha | 4530 | |
| 12 | 認農 | 12 | | 1.9 ha | ha | | 1.9 ha | ha | 4534 | |
| 13 | 認農 | 13 | | 3.9 ha | ha | | 3.7 ha | ha | 6493 | |
| 14 | 認農 | 14 | | 0.3 ha | ha | | 0.3 ha | ha | 7142 | |
| 15 | 認農 | 15 | | 0.3 ha | ha | | 0.3 ha | ha | 8002 | |
| 16 | 認農 | 16 | | 0.6 ha | ha | | 0.6 ha | ha | 8003 | |
| 17 | 認農 | 17 | | 0.5 ha | ha | | 0.5 ha | ha | 8004 | |
| 18 | 認農 | 18 | | 0.2 ha | ha | | 0.2 ha | ha | 8005 | |
| 19 | 認農 | 19 | | 0.4 ha | ha | | 0.4 ha | ha | 8006 | |
| 20 | 認農 | 20 | | 0.9 ha | ha | | 0.9 ha | ha | 8007 | |
| 21 | 認農 | 21 | | 5.0 ha | ha | | 4.9 ha | ha | 8017 | |
| 22 | 利用者 | 22 | | 0.8 ha | ha | | 0.8 ha | ha | 3040 | |
| 23 | 利用者 | 23 | | 1.0 ha | ha | | 0.7 ha | ha | 3033 | |
| 24 | 利用者 | 24 | | 0.8 ha | ha | | 0.8 ha | ha | 3034 | |
| 25 | 利用者 | 25 | | 0.7 ha | ha | | 0.7 ha | ha | 3038 | |
| 26 | 利用者 | 26 | | 0.3 ha | ha | | 0.3 ha | ha | 8024 | |
| 27 | 利用者 | 27 | | 0.4 ha | ha | | 0.4 ha | ha | 3338 | |
| 28 | 利用者 | 28 | | 0.5 ha | ha | | 0.5 ha | ha | 3390 | |
| 29 | 利用者 | 29 | | 0.1 ha | ha | | 0.1 ha | ha | 8035 | |
| 30 | 利用者 | 30 | | 0.2 ha | ha | | 0.2 ha | ha | 8251 | |
| 31 | 認農 | 31 | | 0.8 ha | ha | | 0.8 ha | ha | 8248 | |
| 32 | | | | ha | ha | | ha | ha | | |